

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R6-007

| | | |
|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 特定建築主 | 三菱地所レジデンス 株式会社 第一開発部長 魚住 尚史 | |
| 建築物の名称 | (仮称) 川越市脇田本町 13 計画 新築工事 | |
| 建築物の所在地 | 埼玉県川越市脇田本町 13-3・他 | |
| 工事種別 | 新築 | |
| 該当部分の床面積 | 17409.03 m ² | |
| 用途区分 | 住宅 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 高さ | 58.265m | |
| 階数 | 地上 19 階 | |
| 工事着手予定年月日 | 2024 年 10 月 15 日 | |
| 工事完了予定年月日 | 2027 年 1 月 29 日 | |
| 建築物の環境に対する 配慮に係る措置 | 配慮項目 | 具体的な配慮内容等 |
| | 省エネルギー基準 | H28 基準 |
| | 外壁、屋根、床の断熱 | 住宅性能表示制度 断熱等性能等級 4 を満たす |
| | 窓の断熱又は日射遮蔽 | Low-E ガラスを使用 |
| | 自然エネルギーの直接利用 | |
| | 自然エネルギーの変換利用 | |
| | 雨水利用等 | |
| | 資源の再利用等 | 躯体+軽鉄+仕上材の構造により躯体と仕上材の分別が容易、ビニル系床材使用 |
| | 長寿命化 | 躯体材料の耐用年数について、住宅性能表示制度構造躯体劣化等級 3 を満たす |
| | 緑化 | 外構緑化指数が、50%以上を示す規模の外構緑化を行っている |
| その他 | | |