

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R6-008

特定建築主	北辰商事株式会社 代表取締役社長 太田 順康	
建築物の名称	(仮称) ロヂャースマート川越店	
建築物の所在地	川越市中台一丁目 1 番 4~13, 15, 27~29, 36	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	2,978.94 m ²	
用途区分	物品販売業を営む店舗等	
構造	鉄骨造	
高さ	6.47m	
階数	地上 1 階	
工事着手予定年月日	令和 6 年 9 月 18 日	
工事完了予定年月日	令和 7 年 6 月 30 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	押出法ポリスチレンフォームを使用
	窓の断熱又は日射遮蔽	
	自然エネルギーの直接利用	ハイサイドライト
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	雨水貯留槽 (367 m ³ 、157 m ³) を設置
	資源の再利用等	再生砕石を利用
	長寿命化	・ 自家発電機設置 ・ LED 照明 ・ メンテナンスしやすい設備スペースの計画
	緑化	・ 外構面積のうち、できる限りの緑化を行う ・ 緑化フェンスを設置
	その他	