

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R5-015

特定建築主	京阪電鉄不動産株式会社 代表取締役 道本 能久 東急リバブル株式会社 アセット事業本部長 田仲 慶三	
建築物の名称	(仮称) 川越市脇田町マンション計画 新築工事	
建築物の所在地	川越市脇田町 13 番 7、28	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	3969.46 m ²	
用途区分	住宅等	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	44.74m	
階数	地上 15 階	
工事着手予定年月日	2024 年 3 月 15 日	
工事完了予定年月日	2025 年 12 月 31 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	硬質ウレタンフォーム使用
	窓の断熱又は日射遮蔽	複層ガラス、Low-E ガラスを採用
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	雨水貯留施設を設置
	資源の再利用等	
	長寿命化	
	緑化	エントランスアプローチ前に樹木を設置
	その他	LED 照明の採用