

## 建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R3-004

特定建築主	森田 嘉一 様、森田 昌稔 様	
建築物の名称	(仮称) イリーゼ川越別邸	
建築物の所在地	川越市大字今福宇甲山 729 番 1 ほか	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	2690.22 m <sup>2</sup>	
用途区分	病院等	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	9.98m	
階数	地上 3 階	
工事着手予定年月日	令和 4 年 2 月 25 日	
工事完了予定年月日	令和 5 年 1 月 15 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	屋根の断熱材において硬質ウレタンフォーム 2 種 1 号 (熱伝導率 0.023w/mk) を採用する
	窓の断熱又は日射遮蔽	窓に複層ガラスを採用する
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	節水型器具を採用する
	資源の再利用等	リサイクルが容易な材料や、健康被害・環境影響の少ない建材や接着剤を使用する
	長寿命化	構造材を痛めることなく設備機器の更新・修繕が可能な設計とする
	緑化	外構面積のうち、できる限り緑化する
	その他	外皮性能 BPI <sub>m</sub> : 0.70 により、建物外皮の熱負荷抑制に努める