

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名	レジデンス川越		
施設の類型	1. 介護付き有料 ☒ 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) 3. サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地	〒350-1178 川越市大塚新町67-1 TEL 049(238)6040 FAX 049(238)6042		
設置者名	日本シニアライフ株式会社 代表取締役 森 薫		
開設年	2019年2月1日		
入居者数/入居定員	36人/ 40人(R6.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地	川越市内 6人 / 川越市外 30人		
入居時の要介護等の条件	1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 ☒ 3. 自立も可		
敷金	☒ 1. なし 2. あり 円 生保受給者 218,400円		
前払金	前払金	円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	☒ 有 (内容)	
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	☒ 有 ☒ 無 (内容)	
その他入居時費用			
月額利用料	総額 146,910円 ~ 198,910円		
	家賃 38,000円 ~ 90,000円		
	食費 53,910円 ~ 53,910円		
	管理費 55,000円 ~ 55,000円		
	生活サービス費 円 ~ 円		
	その他 円 ~ 円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無		
体験入居の有無 ☒ 1. あり 2. なし			
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	パンフレット	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	契約書	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入 1. あり ☒ 2. なし			
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項 ☒ 1. あり 2. なし (ありの場合は内容) 川越市有料老人ホーム設置運営指導指針5-(9)-1の居室は全て個室であるとなっているが個室18部屋、相部屋11部屋のため合致しません。			