

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名	すまいゆ藤間		
施設の類型	1. 介護付き有料 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) 4. サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地	〒350-1142 埼玉県川越市大字藤間745 TEL 049 (249) 7880 FAX 049 (249) 7881		
設置者名	川木建設株式会社 鈴木健二		
開設年	2014年6月1日		
入居者数／入居定員	29 人／ 39 人(R6.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地	川越市内 25 人 ／ 川越市外 4 人		
入居時の要介護等の条件	1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 3. 自立も可		
敷金	1. なし 2. あり 48,000 円		
前 払 金	前払金	0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ 無	(内容)
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有・ 無	(内容)
その他入居時費用	家財保険 15,000		
月額利用料	総額	158,300 円	～ 175,300 円
	家賃	48,000 円	～ 65,000 円
	食費	57,600 円	～ 57,600 円
	管理費	17,000 円	～ 17,000 円
	生活サービス費	33,000 円	～ 33,000 円
	その他	円	～ 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居者居室にて実施。	
	追加費用の有無	介護保険サービス事故負担分。	
体験入居の有無	1. あり 2. なし		
情 報 開 示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	有 ・ 無	有 ・ 無
	パンフレット	有 ・ 無	有 ・ 無
	契約書	有 ・ 無	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	1. あり 2. なし		
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	1. あり 2. なし (ありの場合は内容)		

