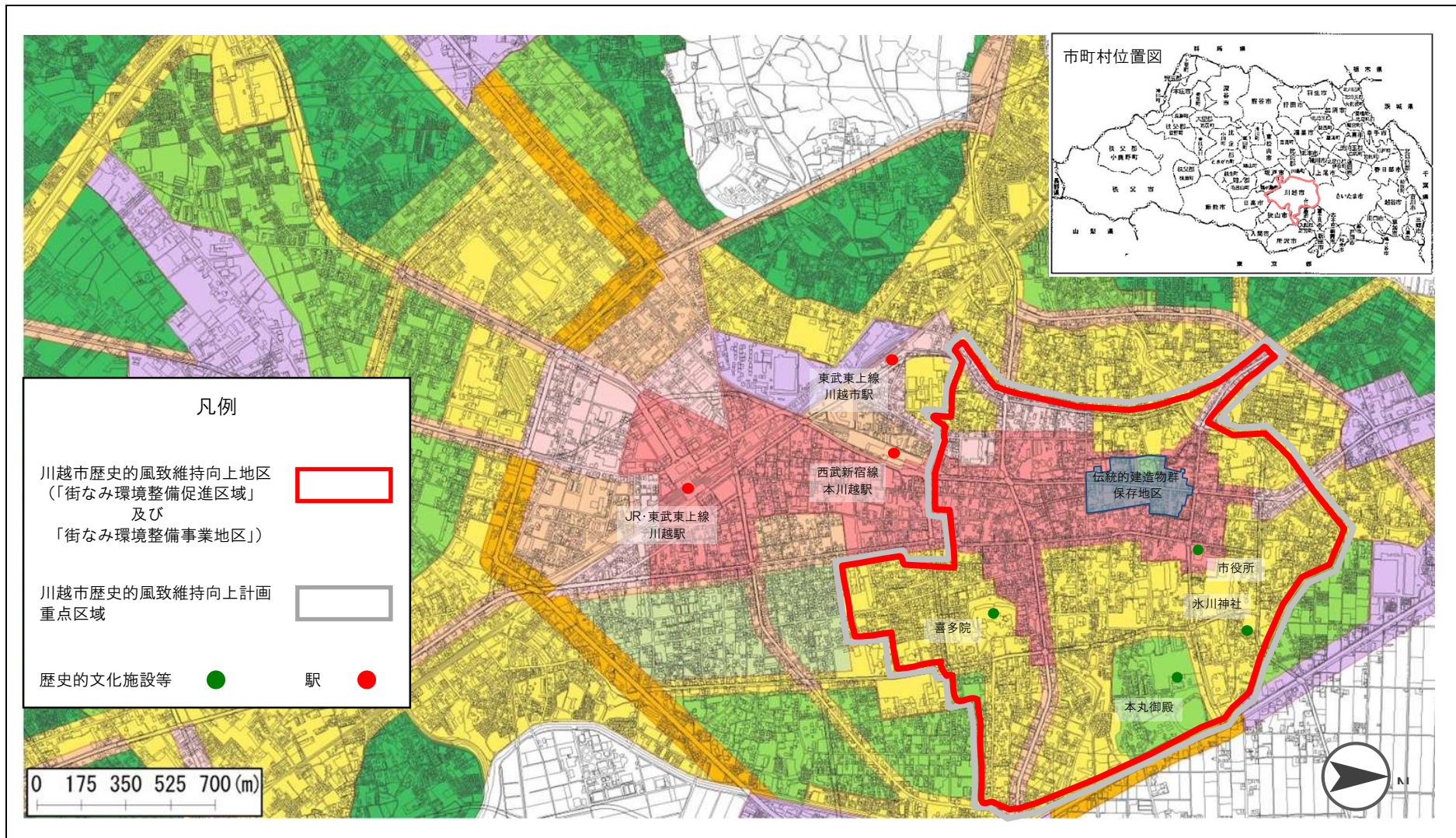


街なみ環境整備方針説明書

都道府県名		埼玉県	市町村名	川越市	区域名	川越市歴史的風致維持向上地区
区域 現況	区域の概況		当該区域は、城下町として繁栄したことから、文化財が集積し、かつ歴史と伝統を反映した人々の活動が展開される良好な市街地の環境を形成している。しかし、歴史的建造物の損傷と減少、回遊性の不足による商業活動の衰退と地域コミュニティの形骸化、伝統文化の後継者不足など歴史的風致が徐々に失われつつある現状である。こうした中で、歴史的風致を構成する文化財や活動の維持、発展に寄与する施策を重点的に実施する事により、歴史的風致の維持向上が効果的に図られる区域である。			
	道路の現況		城下町特有の狭あいで屈曲した道路が多いことが歴史的魅力と感ずる一方、慢性的な交通渋滞や、観光客が歩道や路地にあふれる原因となっている。また、点在する歴史的資産を繋ぐ経路が確立されていないことや、案内施設設置が不十分なことから回遊路としての認識がなされない路地が存在することも課題である。			
	公園等の現況		都市計画公園は「初雁公園」と「氷川公園」の2か所のみである。以前は社寺境内が、自然と憩いの場として公園的な利用がなされていたが、現在はその性格を失いつつある。			
	地区住民のまちづくり活動の概要		「NPO 法人川越蔵の会」や「川越町並み委員会」、「十ヵ町会」等地域の住民を中心に組織された団体が多く、自主協定となる「町づくり規範」を作成するなど住民主導の歴史を活かしたまちづくりが展開されている。			
区域の整備に関する基本計画	整備の目標		歴史的風致形成建造物の整備にあたっては、川越市の歴史に培われてきた文化や街なみと調和した都市景観の形成に努める。また、民俗・芸能をはじめ、市民の様々な活動の場としてふさわしいものとなるよう、関係機関と連携して周辺環境も含めた整備を行い、積極的な公開・活用を行う事で歴史的風致の維持および向上や地域の活性化を図る。			
	整備の時期		平成23年度に歴史的風致維持向上計画に基づき街なみ環境整備方針を策定し、社会資本総合整備計画の計画期間に合わせ、令和6年度を目途に事業の完成を目指す。			
	に地区施設等の整備に関する基本事項	通路等				
		小公園等	歴史的風致形成建造物の整備にあたって、敷地内の整備を併せて行う事により、憩いの場となる空間を設ける。また、外部トイレの設置など公開に必要な設備の整備も実施する。			
		その他				
	に住宅等に関する基本整備	住宅	伝建地区内において、伝統的建造物との歴史的風致に調和させるための景観基準による整備に対し、景観補助を行う。 また、重点区域内で外観に伝統的な建築様式を取り入れた新築工事に対し、外観に関わる費用の補助を行う。			
		敷地	町人地、武家地、寺社地等、歴史的経緯に基づき、周囲と調和のとれた土地利用とする。			
その他の事項		「歴史的地区環境整備街路事業」、「新築修景補助事業」 →街なみ環境整備事業を活用。 「伝統的建造物保存地区保存整備事業」 →文化庁の重伝建地区保存事業として引き続き整備を行う。				

位置図

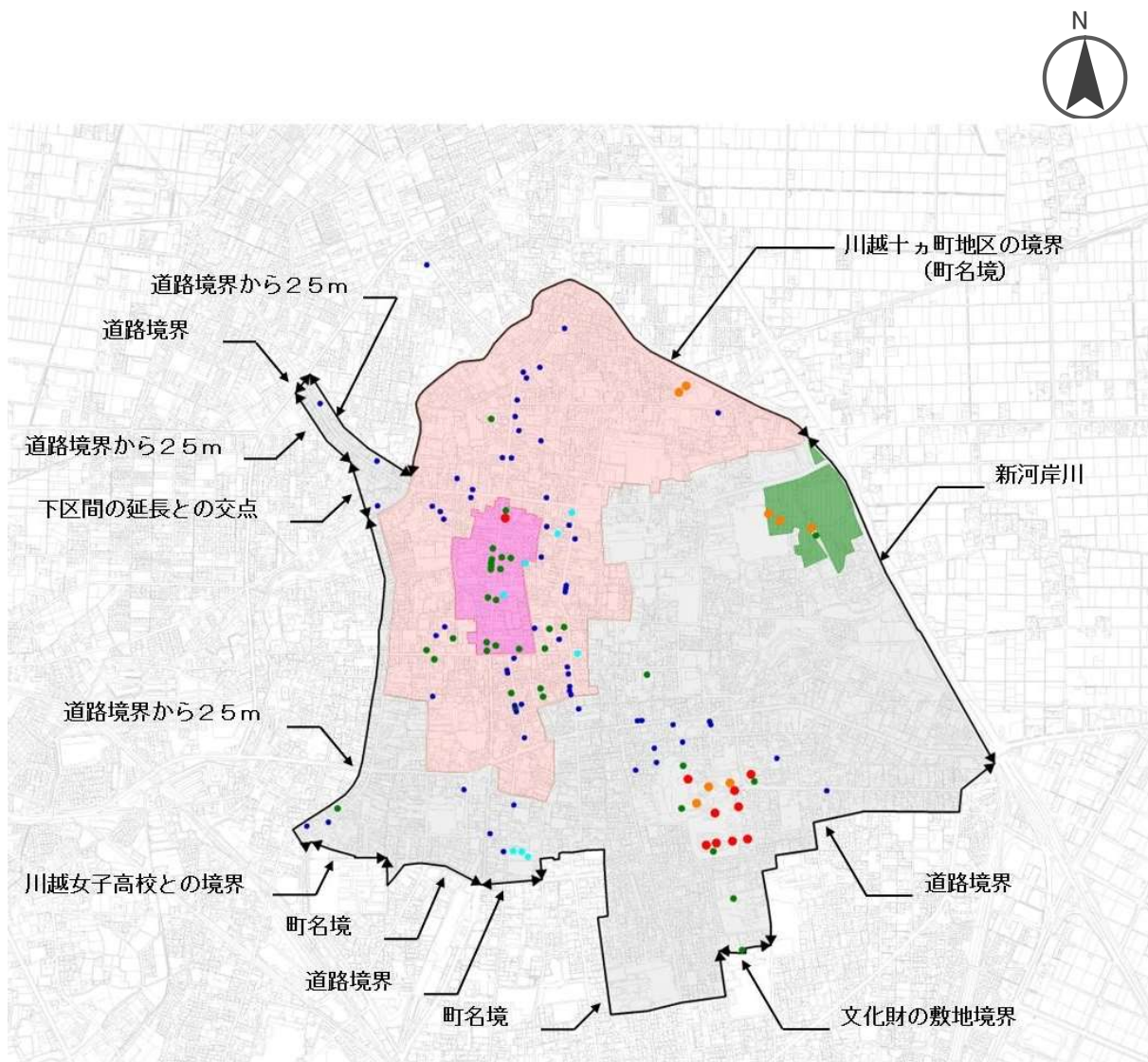
区域名又は地区名	川越市歴史の風致維持向上地区
----------	----------------



区域図

区域名又は地区名

川越市歴史的風致維持向上地区



凡例

- | | |
|-------------------|-----------------|
| 川越市歴史的風致維持向上地区 | 川越十力町地区都市景観形成地域 |
| 伝統的建造物群保存地区 | 初雁公園 |
| 重要文化財 | 県指定文化財 |
| 登録有形文化財 | 市指定文化財 |
| 景観重要建造物・都市景観重要建築物 | |

整備方針図

区域名又は地区名	川越市歴史的風致維持向上地区
----------	----------------

