

川越市立地適正化計画見直し説明会 地区別の災害リスク

山田地区・芳野地区

地区別の災害リスク(山田地区)[ミクロ分析:洪水浸水深・内水氾濫・土砂災害]

<山田地区全体の特徴・リスク>

都市機能誘導区域・居住誘導区域

- 地区中央部の国道254号沿い及び南部に市街化区域になっており、地区南部の宮元町・神明町との境界付近に居住誘導区域が設定されている。

洪水(浸水)

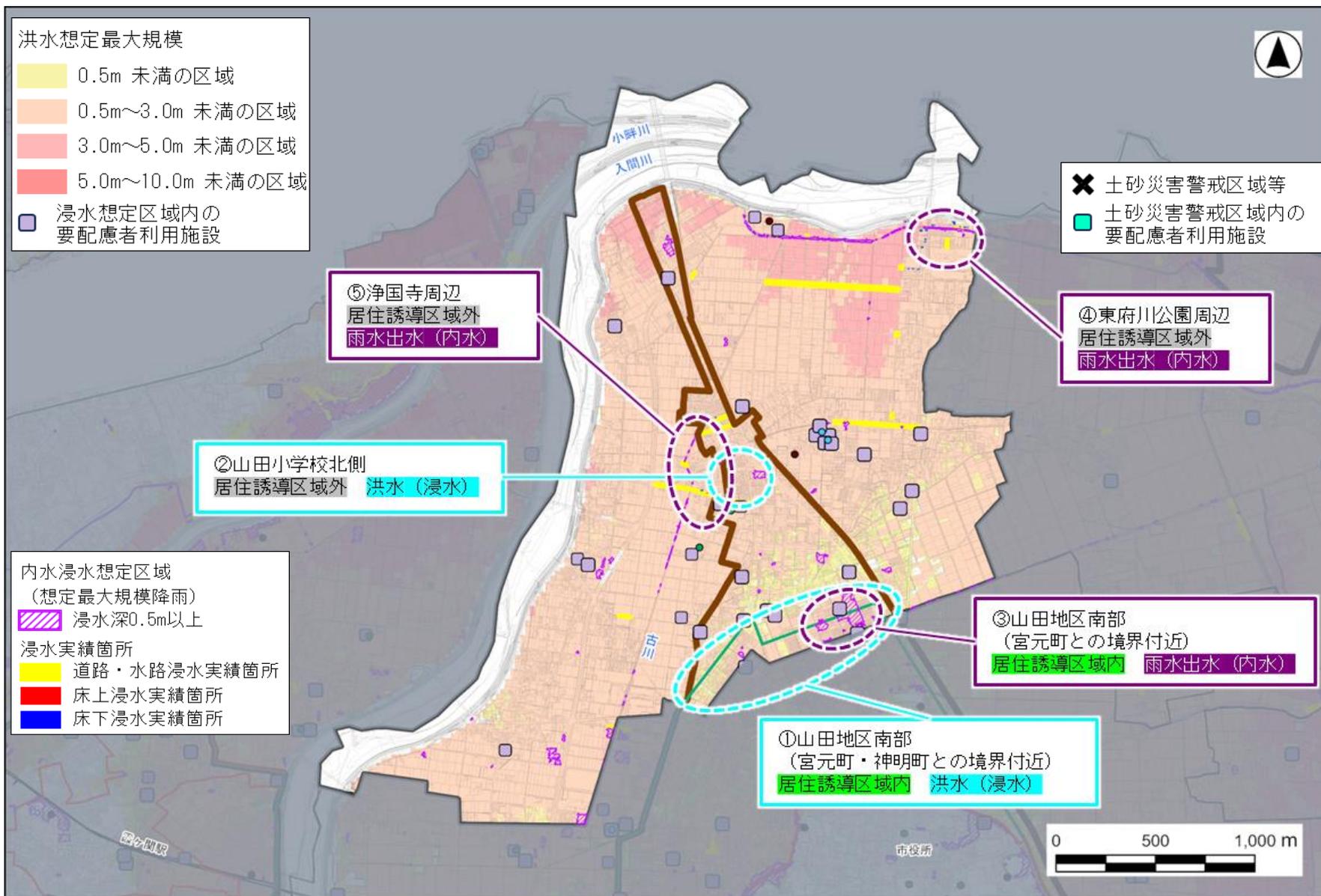
- 地区全体に入間川の洪水浸水想定区域が広がっており、床上浸水のリスクがあるエリア(浸水深0.5m以上)が大半を占めており、地区南部の居住誘導区域も洪水浸水想定区域に含まれている。床上浸水のリスクがあるエリアに要配慮者利用施設が多く立地している。

雨水出水(内水)

- 地区南部の居住誘導区域内などの一部に床上浸水のリスクがあるエリア(浸水深0.5m以上)が存在している。また、道路の浸水実績がある箇所が地区内に点在している。

特に留意すべきリスクがあるエリア名 (次のページの図中の丸番号に対応)	説明
①山田地区南部 (宮元町・神明町との境界付近) 居住誘導区域内 洪水(浸水)	浸水深0.5m以上のエリア内に家屋が多く立地しており、人口、高齢者人口ともに比較的多い地区となっている。洪水による床上浸水のリスクがあり、垂直避難が困難な家屋もある。
②山田小学校北側 居住誘導区域外 洪水(浸水)	浸水深0.5m以上のエリア内に家屋が多く立地しており、人口が比較的多いエリアとなっている。洪水による床上浸水のリスクがあり、垂直避難が困難な家屋もある。
③山田地区南部 (宮元町との境界付近) 居住誘導区域内 雨水出水(内水)	浸水深0.5m以上のエリア内に家屋が立地しており、内水氾濫による床上浸水のリスクがある。
④東府川公園周辺、⑤浄国寺周辺 居住誘導区域外 雨水出水(内水)	過去にエリア内の数件の家屋が床下浸水した実績があり、内水氾濫のリスクが高いエリアである。

地区別の災害リスク(山田地区)[ミクロ分析:洪水浸水深・内水氾濫・土砂災害]



- 地区境界
- 都市機能誘導区域
- 避難所等
- 市街化区域
- 居住誘導区域
- 避難所
- 避難場所
- 福祉避難所

地区別の災害リスク(山田地区) [ミクロ分析:洪水浸水継続時間・家屋倒壊等氾濫想定区域]

<山田地区全体の特徴・リスク>

家屋倒壊等氾濫想定区域

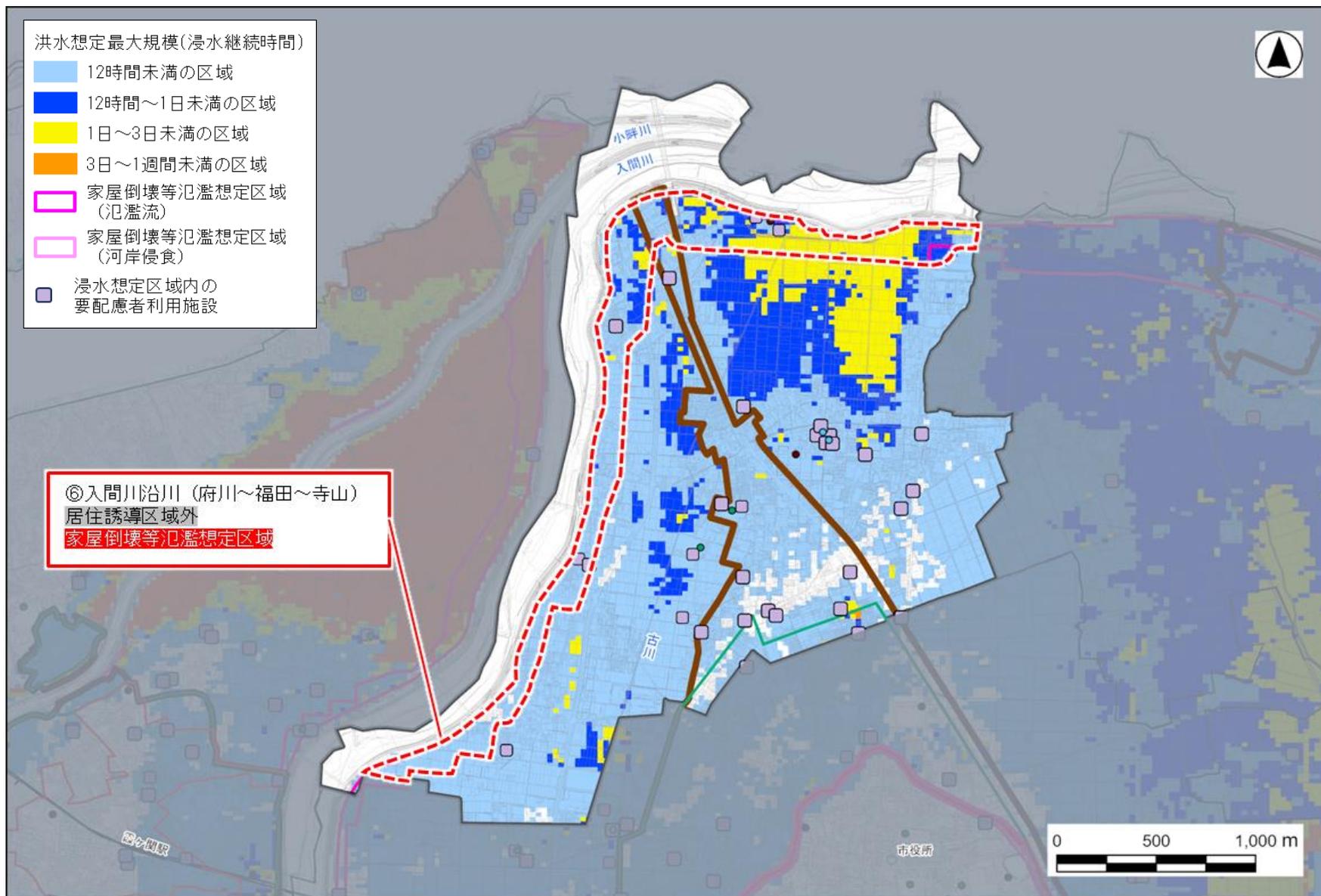
- 地区北部～西部の入間川の沿川に家屋倒壊等氾濫想定区域（氾濫流）が存在しており、当該エリアは大半が居住誘導区域外となっている。

洪水（浸水継続時間）

- 地区内には浸水継続時間が3日以上となるエリアは存在しない。

特に留意すべきリスクがあるエリア名 (次のページの図中の丸番号に対応)	説明
⑥入間川沿川（府川～福田～寺山） 居住誘導区域外 家屋倒壊等氾濫想定区域	家屋倒壊等氾濫想定区域（氾濫流）内に家屋が多く立地しており、洪水時に木造家屋が倒壊・流失するおそれがある。

地区別の災害リスク(山田地区) [マイクロ分析: 洪水浸水継続時間・家屋倒壊等氾濫想定区域]



- 地区境界
- 都市機能誘導区域
- 避難所等
- 市街化区域
- 居住誘導区域
- 避難所
- 避難場所
- 福祉避難所

地区別の災害リスク(芳野地区)[ミクロ分析:洪水浸水深・内水氾濫・土砂災害]

<芳野地区全体の特徴・リスク>

都市機能誘導区域・居住誘導区域

- ・ 地区全体が居住誘導区域外となっている。

洪水(浸水)

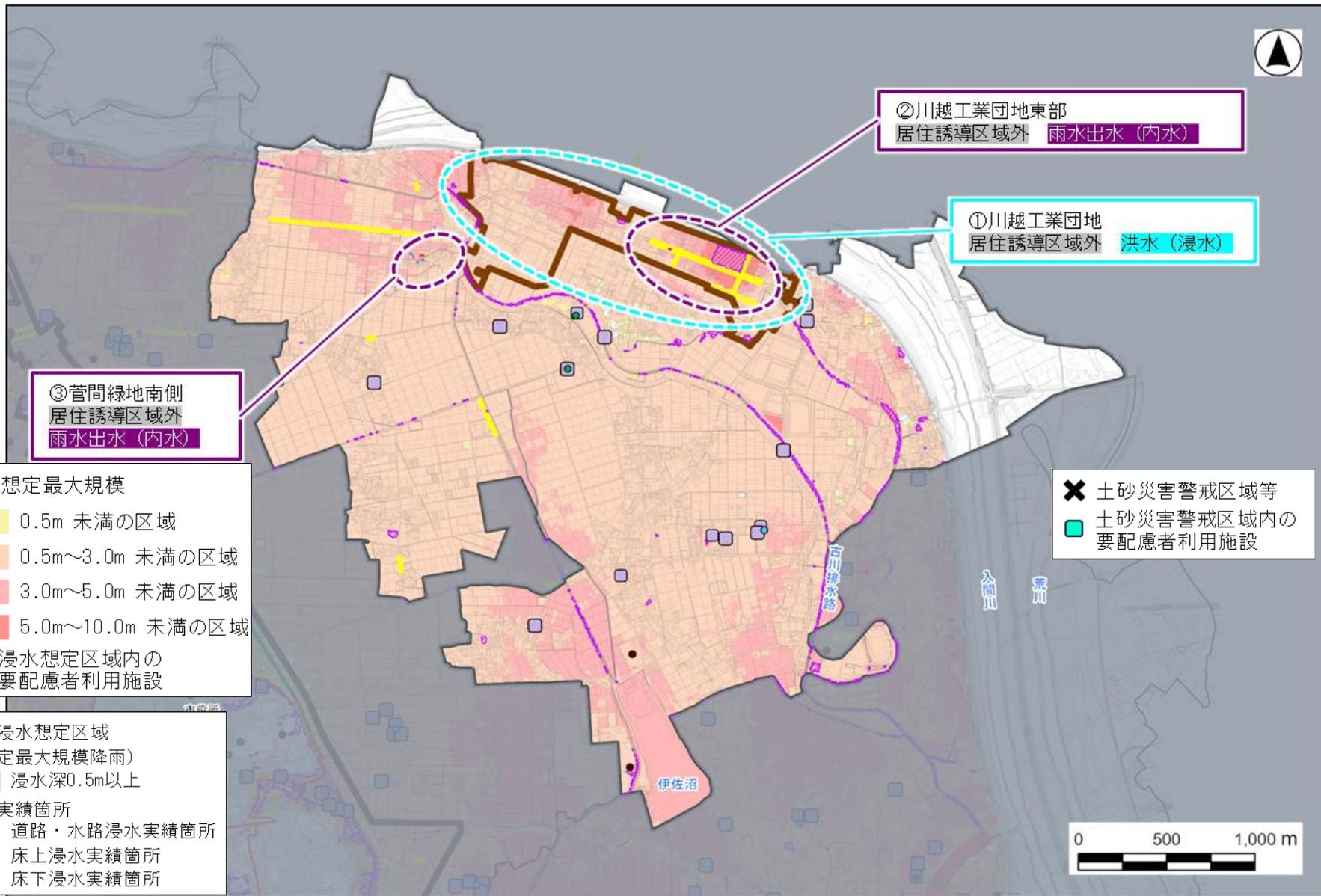
- ・ 地区全体が低地帯で床上浸水のリスクがあるエリア(浸水深0.5m以上)となっている。垂直避難が困難な家屋が多い。これらのエリアには要配慮者利用施設が複数立地している。また、入間川周辺と伊佐沼周辺に3.0m以上の浸水が想定されるが家屋は少ない。ただし、地区北部の市街化区域には浸水深が3.0m以上となるエリアに工場等が立地している。

雨水出水(内水)

- ・ 地区北部の市街化区域内に広く道路の浸水実績がある箇所が存在している。また、一部に過去に家屋が床下浸水した実績があるエリアが存在する。

特に留意すべきリスクがあるエリア名 (次のページの図中の丸番号に対応)	説明
①川越工業団地 居住誘導区域外 洪水(浸水)	当該エリアの市街化区域は工業専用地域に指定されており、工場や事務所等が立地している。また、芳野台グラウンド周辺は浸水深3.0m以上の浸水が想定され、2階まで浸水がおよぶ可能性があることから低層の家屋においては垂直避難が困難となる。
②川越工業団地東部 居住誘導区域外 雨水出水(内水)	芳野台グラウンドは浸水深が0.5m以上となる。その周辺の道路は冠水などにより通行が制限される場合がある。
③菅間緑地南側 居住誘導区域外 雨水出水(内水)	過去にエリア内の多くの家屋が床下浸水した実績があり、内水氾濫のリスクが高いエリアである。

地区別の災害リスク(芳野地区)[ミクロ分析:洪水浸水深・内水氾濫・土砂災害]



- 地区境界
- 都市機能誘導区域
- 避難所等
- 市街化区域
- 居住誘導区域
- 避難所
- 避難場所
- 福祉避難所

地区別の災害リスク(芳野地区) [ミクロ分析:洪水浸水継続時間・家屋倒壊等氾濫想定区域]

<本庁地区全体の特徴・リスク>

家屋倒壊等氾濫想定区域

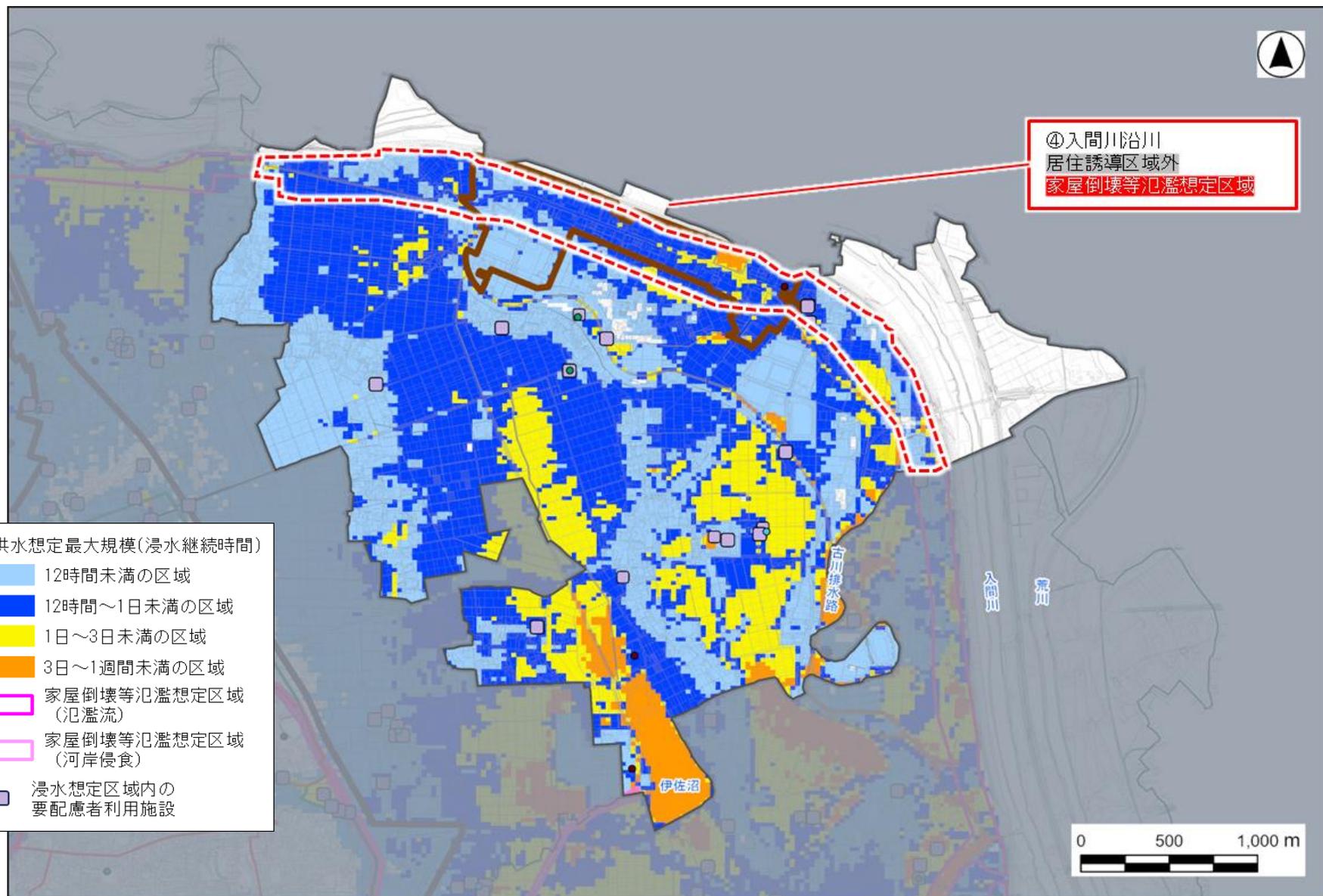
・ 入間川の沿川に家屋倒壊等氾濫想定区域（氾濫流）が分布している。

洪水（浸水継続時間）

・ 伊佐沼の北部や古川排水路の周辺に一部に長期にわたり浸水が継続するエリアが存在するが市街化は進んでいない。

特に留意すべきリスクがあるエリア名 (次のページの図中の丸番号に対応)	説明
④入間川沿川 居住誘導区域外 家屋倒壊等氾濫想定区域	工業団地や集落等が形成されており、家屋倒壊等氾濫想定区域（氾濫流）内に家屋が多く存在する。洪水時に木造家屋が倒壊・流失するおそれがある。

地区別の災害リスク(芳野地区) [マイクロ分析: 洪水浸水継続時間・家屋倒壊等氾濫想定区域]



- 洪水想定最大規模(浸水継続時間)
- 12時間未満の区域
 - 12時間～1日未満の区域
 - 1日～3日未満の区域
 - 3日～1週間未満の区域
 - 家屋倒壊等氾濫想定区域 (氾濫流)
 - 家屋倒壊等氾濫想定区域 (河岸侵食)
 - 浸水想定区域内の要配慮者利用施設

- 地区境界
- 都市機能誘導区域
- 避難所等
- 市街化区域
- 居住誘導区域
- 避難所
- 避難場所
- 福祉避難所



④入間川沿川
居住誘導区域外
家屋倒壊等氾濫想定区域