

（仮称）新宿町 1 丁目広場整備工事 説明会

説 明 資 料

日時： 令和 6 年 9 月 2 7 日（金）
午後 6 時～
令和 6 年 9 月 2 8 日（土）
午後 3 時～
場所：南公民館 講座室 1 ・ 2 号

本日の流れ

- 1 開会
- 2 あいさつ
- 3 職員及び施工業者紹介
- 4 広場整備の概要、工事内容、安全対策、情報発信
- 5 質疑・応答
- 6 お知らせ
- 7 閉会

3 職員及び施工業者紹介

発注者

川越市役所 公園整備課

課 長 前島（まえじま）

副課長 佐枝（さえだ） 司会

担 当 佐藤（さとう）

小岩井（こいわい）

下田（しもだ）

受注者

川越コンクリート工業株式会社

現場代理人 大竹（おおたけ）

担 当 望月（もちづき）

4 広場整備の概要、工事内容、安全対策、その他について

本日の工事説明会について

■（仮称）新宿町1丁目広場に関して

広場の概要について

今年度の工事内容について

安全対策について

情報発信の方法について

地域の皆様へご説明させていただくものです。

広場整備にあたり、工事場所周辺にお住まいの皆様に、工事についてご理解・ご協力のお願いをさせていただくものです。

■過去の事業説明会

令和5年10月27日（金）・29日（日）に実施しました。

4 - 1 広場整備の概要

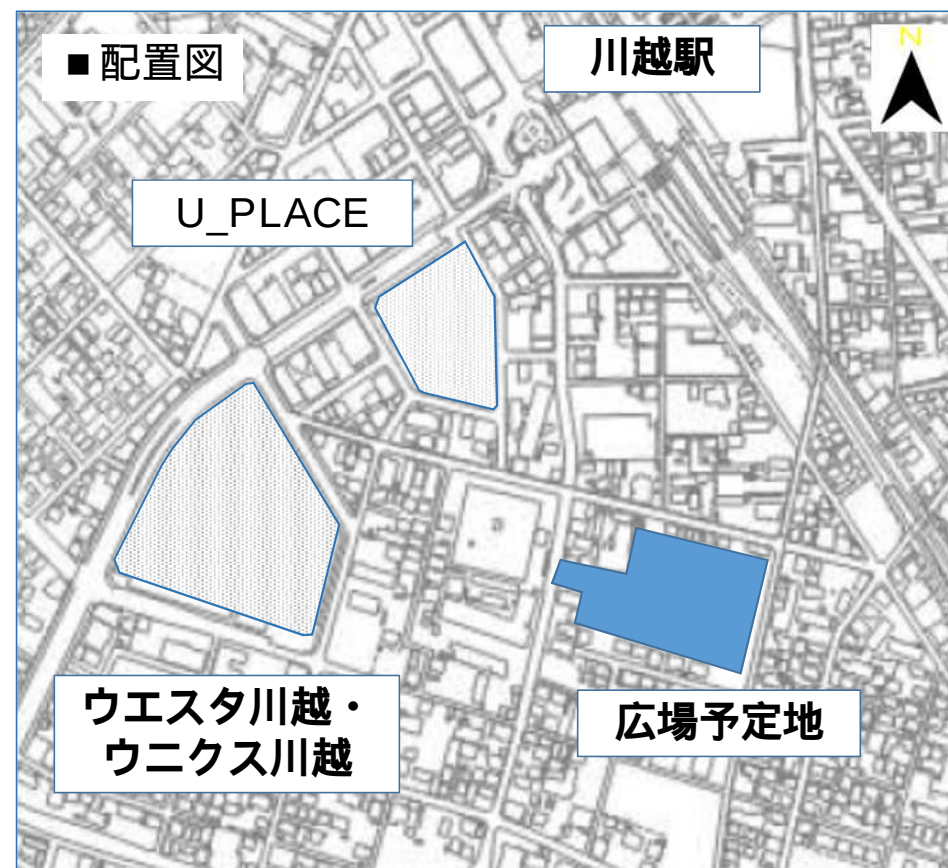
(1) 計画地の概要

所在地：川越市新宿町 1 丁目 1 番 1

面 積：約 1 . 2 ヘクタール

用途地域：第二種住居地域

近隣商業地域



(仮称) 新宿町 1 丁目広場は、地震時に「指定緊急避難場所」
としての活用を想定しております。



整備方針

整備方針については、地元要望のほか、関連計画や周辺地域の現況、他自治体の公園整備事例等を踏まえ、次のとおり決めました。

平常時



◆憩いの場

…地域住民や周辺施設利用者等が集い心癒される場

◆都市緑化

…都市空間に潤いをもたらし良好な環境を形成

◆子育て世帯が楽しめる場

…遊ぶ子どもを親が見守りながら休息できる場

◆賑わい拠点

…西口エリアの魅力を向上し、賑わいを創出

◆地域の防災力向上

…防災訓練や防災意識の普及啓発イベント開催等

◆一時避難場所

…緊急避難の場、状況確認・集団形成の場

◆災害救援活動拠点

…物資の受入・仕分け、応援隊の野营地等

◆火災延焼遮断帯

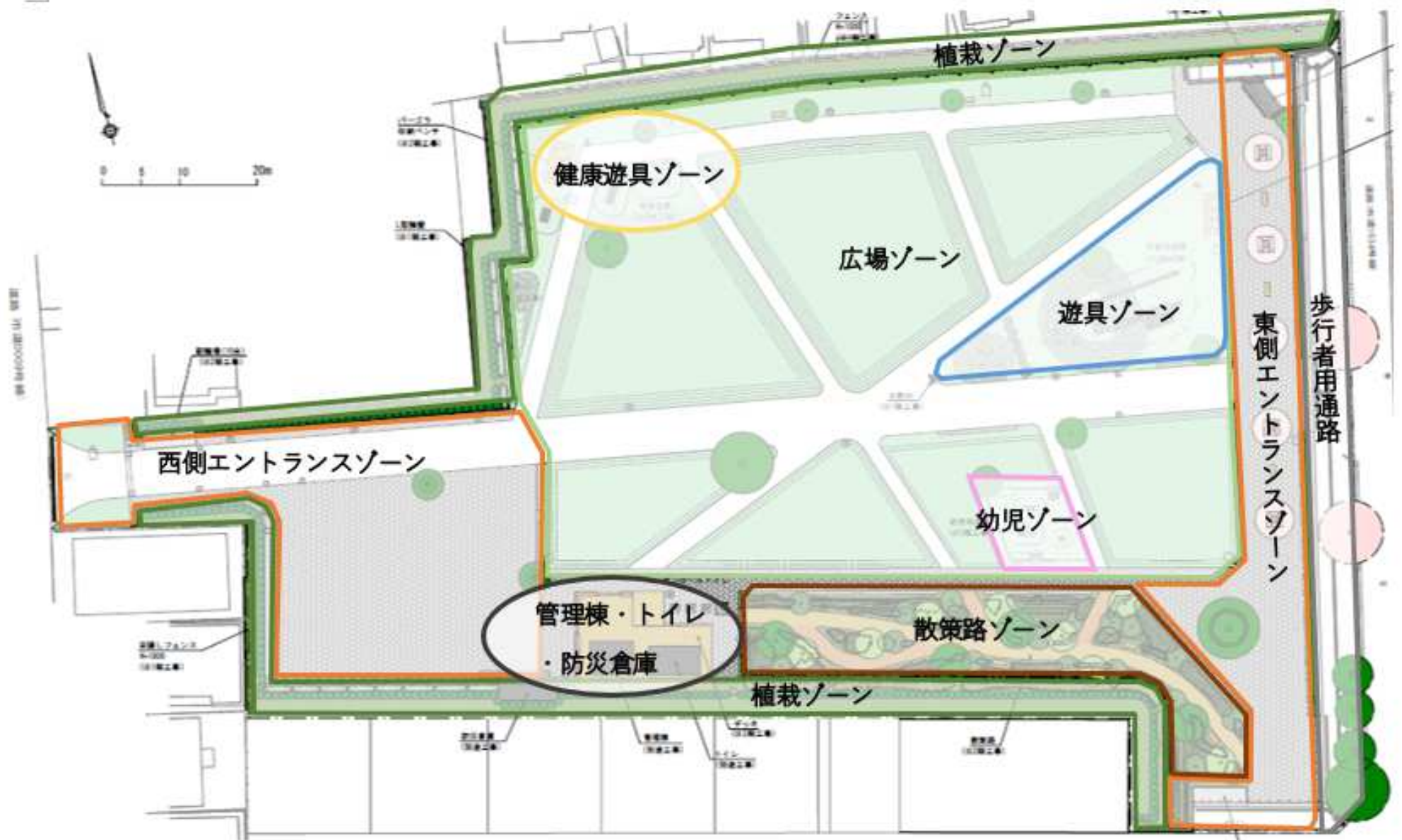
…火災の延焼の遅延又は防止



災害時



(2) ゾーニング図



広場整備イメージ

散策路ゾーン

木陰の中を散策したり、ベンチで休息できる場を整備します。

西側エントランスゾーン

イベント等が行える広場を整備し、管理棟やトイレ、防災倉庫を設置します。



東側エントランスゾーン

出入口3箇所と歩行者用通路を整備し、サクラを植樹します。

遊具ゾーン

児童用遊具、乳幼児用遊具、健康遊具を設置します。

(4) 設置予定遊具について(来年度)

広場内に整備する児童用遊具、乳幼児用遊具について、遊具メーカーよりご提案をいただき、それぞれ近隣小学校、近隣保育園でアンケート調査を行い遊具を決定いたしました。



小さい子から大きい子
まで、みんなで遊べそう。

カラフルでわくわくするから。

遊具が多彩で喧嘩や事故が
少なく遊べるから。

【児童用遊具（複合遊具）】

(4) 設置予定遊具について(来年度)

広場内に整備する児童用遊具、乳幼児用遊具について、遊具メーカーよりご提案をいただき、それぞれ近隣小学校、近隣保育園でアンケート調査を行い遊具を決定いたしました。

いろいろな動きを経験しながら遊べそう。

死角にならず、兄弟で行っても見守りやすそう。

ベンチや日陰など休めるスペースがあるため。



【乳幼児用遊具】

(5) 広場整備のスケジュール

広場整備に係る主な予定は以下のとおりとなっております。

広場整備工事は、令和 6 年度、令和 7 年度の
2 カ年で行う予定です。

令和 5 年度

- 地元協議
- 設計業務

令和 6 年度

- 広場整備工事
(造成等工事)

令和 7 年度

- 広場整備工事
(施設整備)

令和 8 年度

- 供用開始
予定

4 - 2 工事内容

(1) 工事概要

- 1 . 工事件名 (仮称) 新宿町 1 丁目広場整備工事
- 2 . 工事場所 川越市新宿町 1 丁目 1 番 1
- 3 . 工事期間 令和 6 年 1 0 月 1 日から令和 7 年 3 月 1 4 日 (予定)
土曜、日曜は原則作業を行いません。
- 4 . 作業時間 8 : 3 0 ~ 1 7 : 3 0 (朝礼・準備・片付け含む)
重機稼働時間 9 : 0 0 ~ 1 7 : 0 0
- 5 . 発注者 川越市役所
- 6 . 受注者 川越コンクリート工業株式会社
- 7 . 主な工事内容
 - (1) 敷地の造成
 - (2) 樹木・フェンス等撤去
 - (3) 給排水設備工
 - (4) 東側舗装整備
 - (5) フェンス・車止め整備
 - (6) 植樹

(2) 第 1 期工事スケジュール (令和 6 年度)

スケジュールは変更となる場合があります。

工 事 種 目	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月
敷地造成工	■					
植栽基盤工		■				
擁壁工	■					
植栽工					■	
給水設備工				■	■	
雨水排水設備工			■	■		
汚水排水設備工		■	■	■		
電気設備工				■	■	
園路広場整備工				■		
サービス施設整備工				■	■	
管理施設整備工					■	
公園施設等撤去・移設工	■					
後片付け						■

令和 7 年度工事予定

管理棟、トイレ、防災倉庫

遊具一式、案内板

低木の植樹や芝張り等

(4) 使用する主な重機 (イメージ)



ブルドーザー



ダンプ車



ユニック車



ランマ



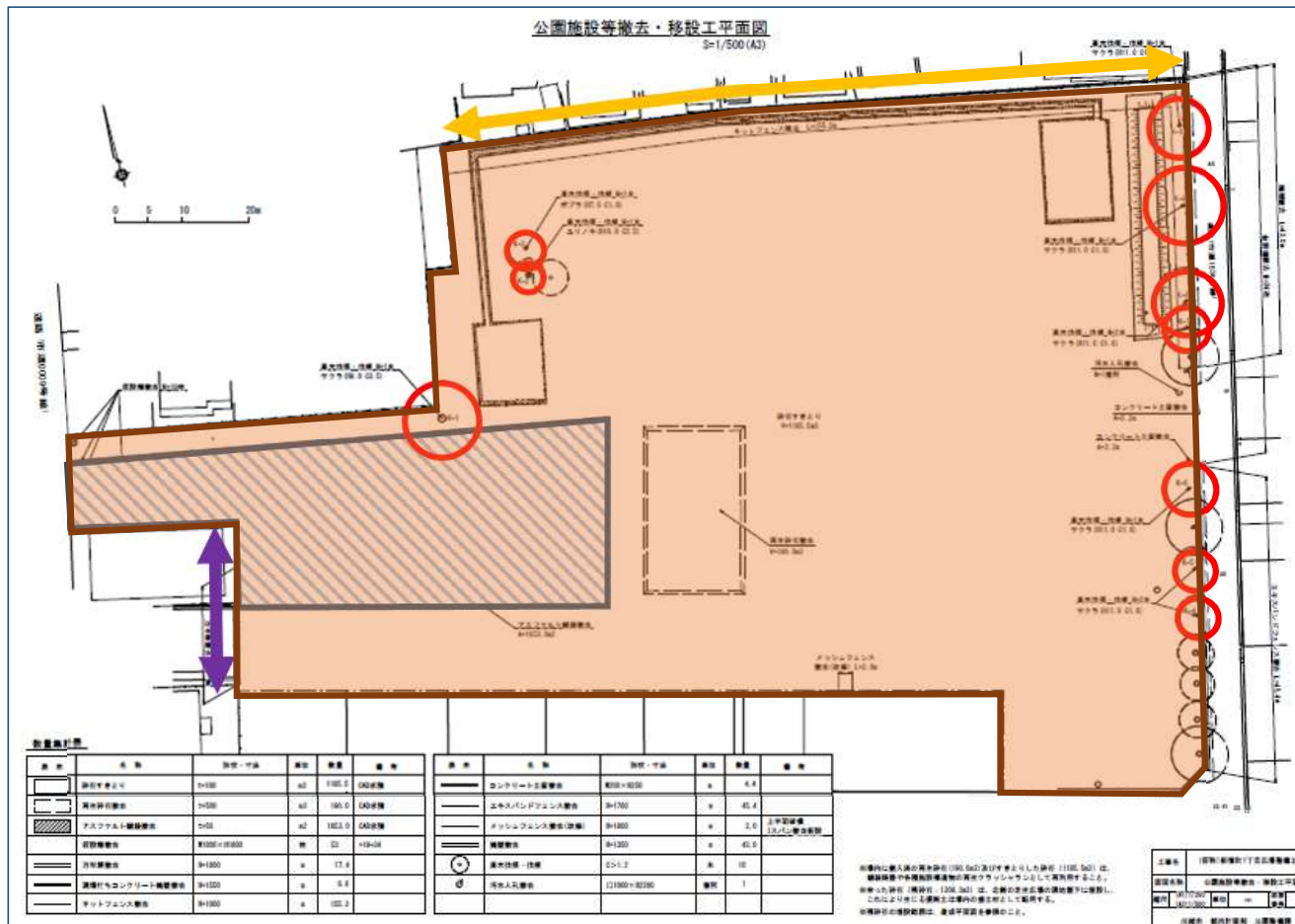
ローラー車



バックホウ

(5) 工事内容

施設撤去・敷地造成工

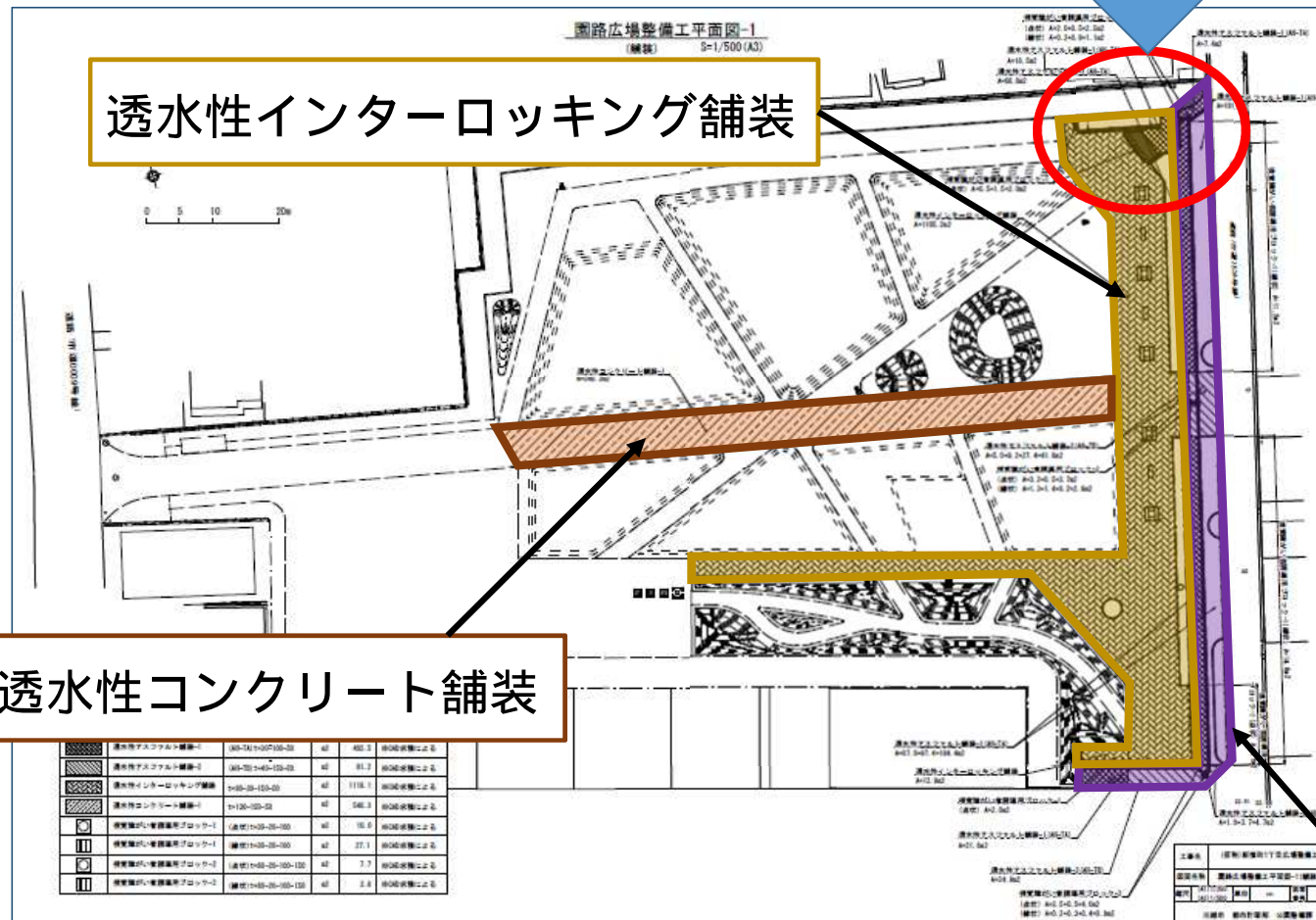


【撤去する施設】

- ： 樹木の伐採・抜根
- ： 舗装撤去
- ： フェンス撤去
- ： 万年塀・擁壁撤去
- ： 碎石のすきとり

広場整備に不要な施設を撤去し、来年度の施設整備に向けて、
地面を整地します。

園路広場整備工



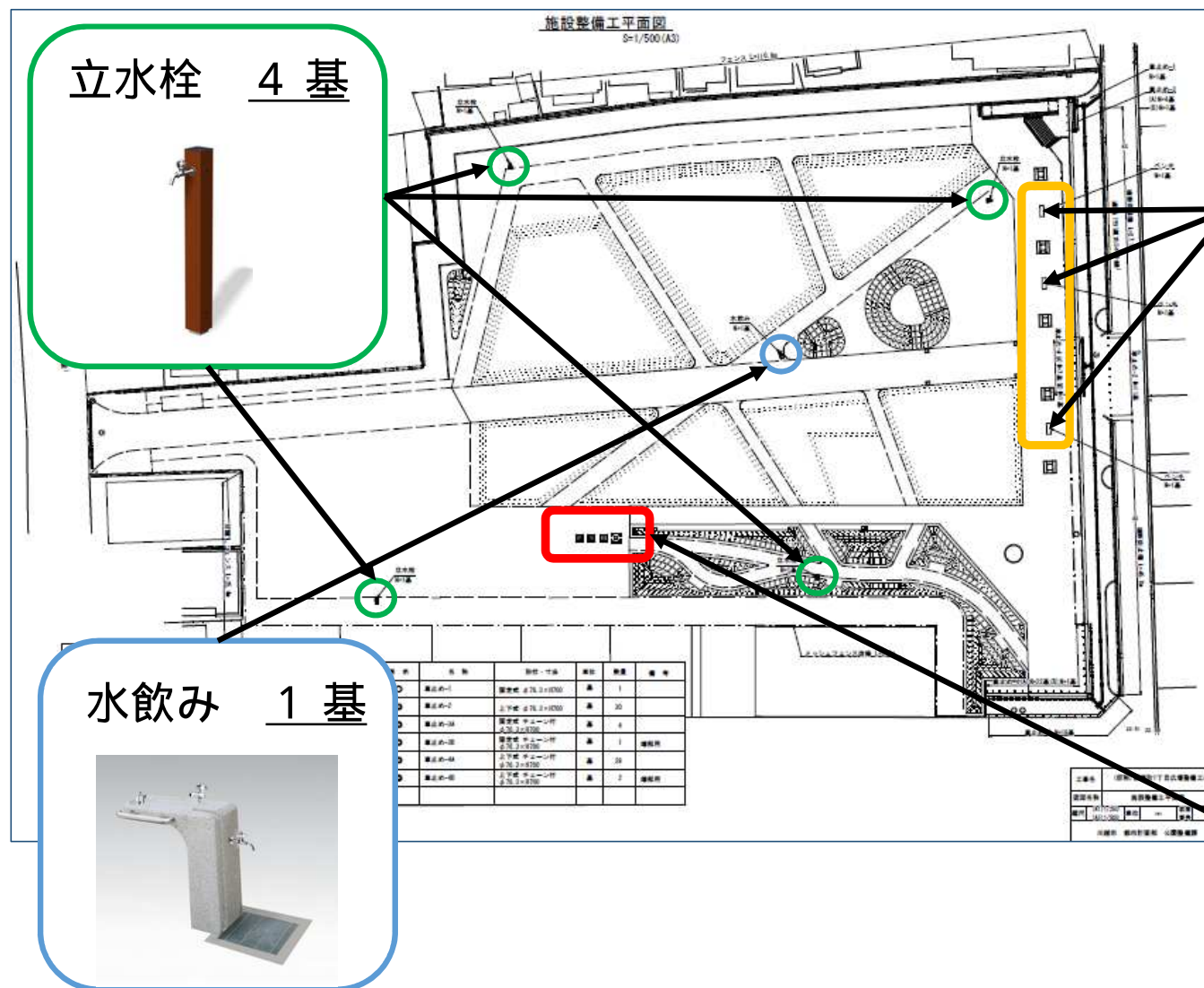
接道する道路と高低差があるため、階段とスロープを整備します。



透水性アスファルト舗装

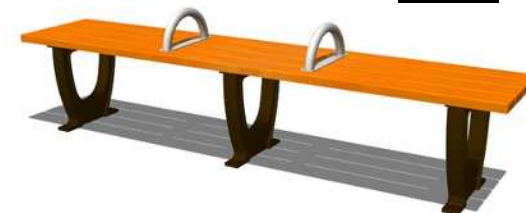
歩行者用通路、東側エントランス、一部園路の舗装整備と北東側に階段・スロープを整備します。

サービス施設整備工



ベンチ（背なし・肘付き）

3 基



マンホールトイレ

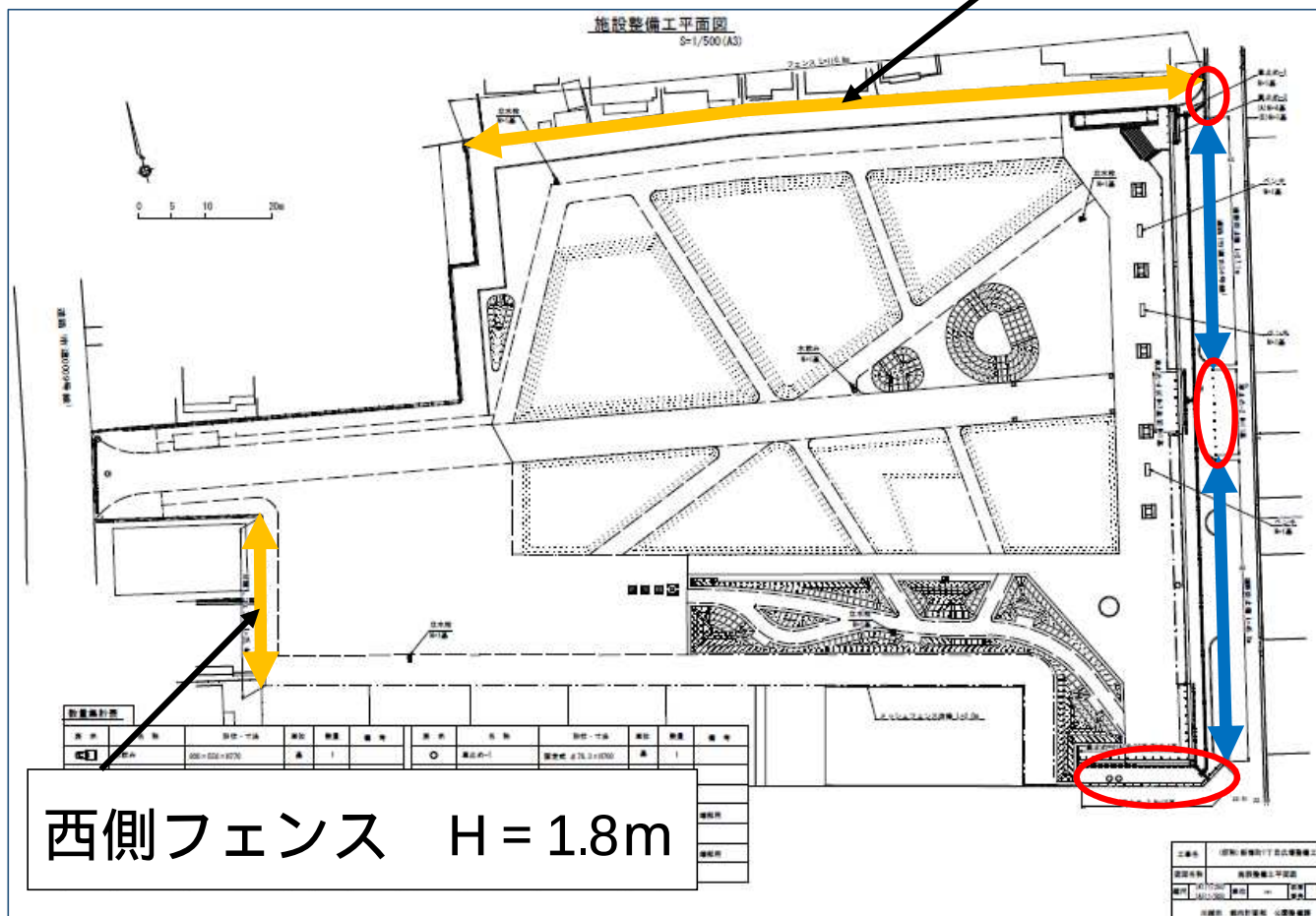
4 基



広場内に立水栓、水飲み、東側エントランスにベンチ、散策路ゾーンの横にマンホールトイレを整備します。

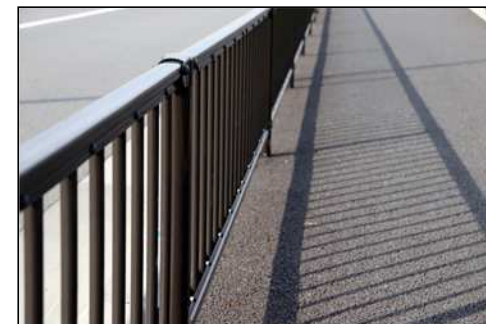
管理施設整備工

北側フェンス H = 1.0m



○：出入口のため
車止めを設置

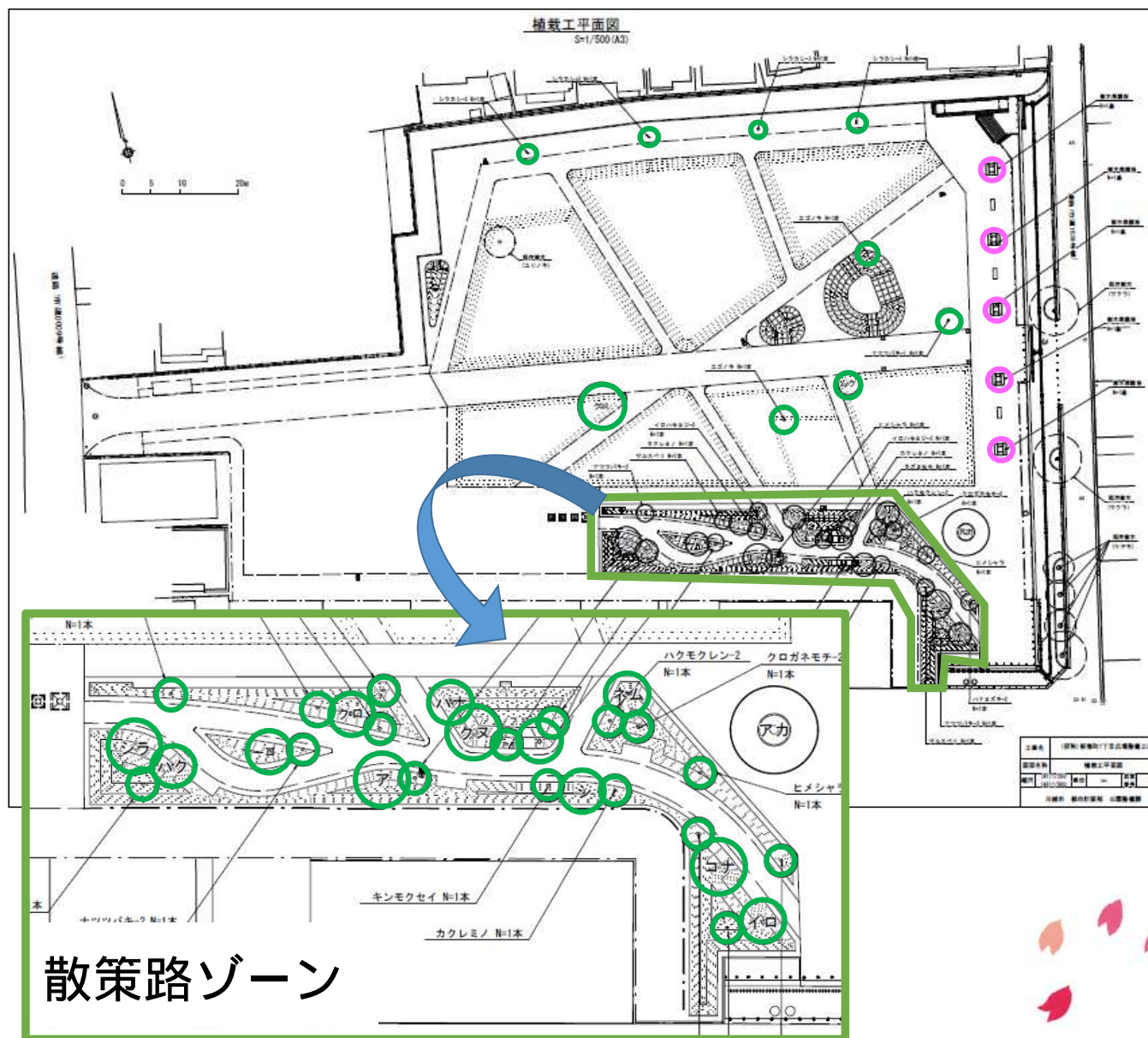
↕：横断防止柵を設置
(H = 0.8m)



↕：フェンスを設置

東側出入口に車止め、東側道路と歩行者用通路の境に横断防止柵、
広場西側、北側にフェンスを整備します。

植栽工



【落葉樹】

- ・ハナミズキ
- ・サルスベリ
- ・イロハモミジ
- ・ヒメシャラ



【常緑樹】

- ・クスノキ
- ・キンモクセイ
- ・シラカシ
- ・ハクモクレン

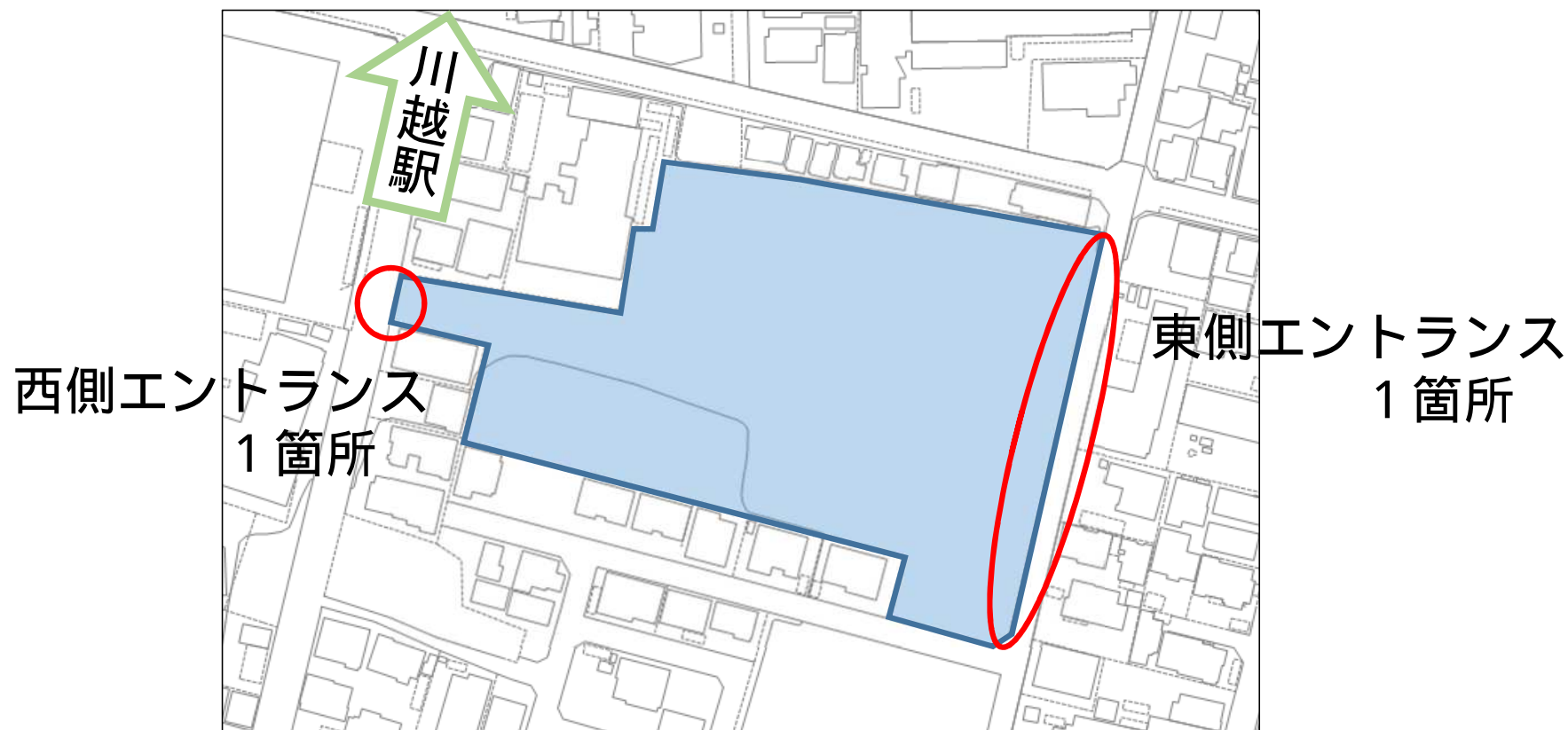


○：サクラ
「ジンダイアケボノ」
を植樹します。

散策路ゾーンをはじめ、広場内に高木を植樹します。

騒音・振動

低騒音、低振動の施工法を選択するなど、近隣の方への影響が最小限となるよう配慮するとともに、工事工程について広場西側と東側に1箇所ずつ工事内容を示した案内板を設置し周知することを予定しております。



低騒音型の重機とは、
国土交通大臣が、規程により定める「低騒音型の建設機械」のことです。
建設機械の騒音の測定値が下記の表に掲げる騒音基準値以下であるものを
低騒音型建設機械として指定することができます。

別表第一(第二条関係)騒音基準値

機 種	機関出力 (kW)	騒音基準値 (dB)
ブルドーザー	P<55	102
	55≦P<103	105
	103≦P	105
バックホウ	P<55	99
	55≦P<103	104
	103≦P<206	106
	206≦P	106
ドラグライン クラムシエル	P<55	100
	55≦P<103	104
	103≦P<206	107
	206≦P	107
トラクターショベル	P<55	102
	55≦P<103	104
	103≦P	107
クローラークレーン トラッククレーン ホイールクレーン	P<55	100
	55≦P<103	103
	103≦P<206	107
	206≦P	107
パイプロハンマー		107
油圧式杭拔機 油圧式鋼管圧入・引抜機 油圧式杭圧入引抜機	P<55	98
	55≦P<103	102
	103≦P	104
アースオーガー	P<55	100
	55≦P<103	104
	103≦P	107
オールケーシング掘削機	P<55	100
	55≦P<103	104
	103≦P<206	105
	206≦P	107
アースドリル	P<55	100
	55≦P<103	104
	103≦P	107
さく岩機(コンクリートブレイカー)		106
ロードローラー タイヤローラー 振動ローラー	P<55	101
	55≦P	104
コンクリートポンプ(車)	P<55	100
	55≦P<103	103
	103≦P	107
コンクリート圧砕機	P<55	99
	55≦P<103	103
	103≦P<206	106
	206≦P	107
アスファルトフィニッシャー	P<55	101
	55≦P<103	105
	103≦P	107
コンクリートカッター		106
空気圧縮機	P<55	101
	55≦P	105
発動発電機	P<55	98
	55≦P	102

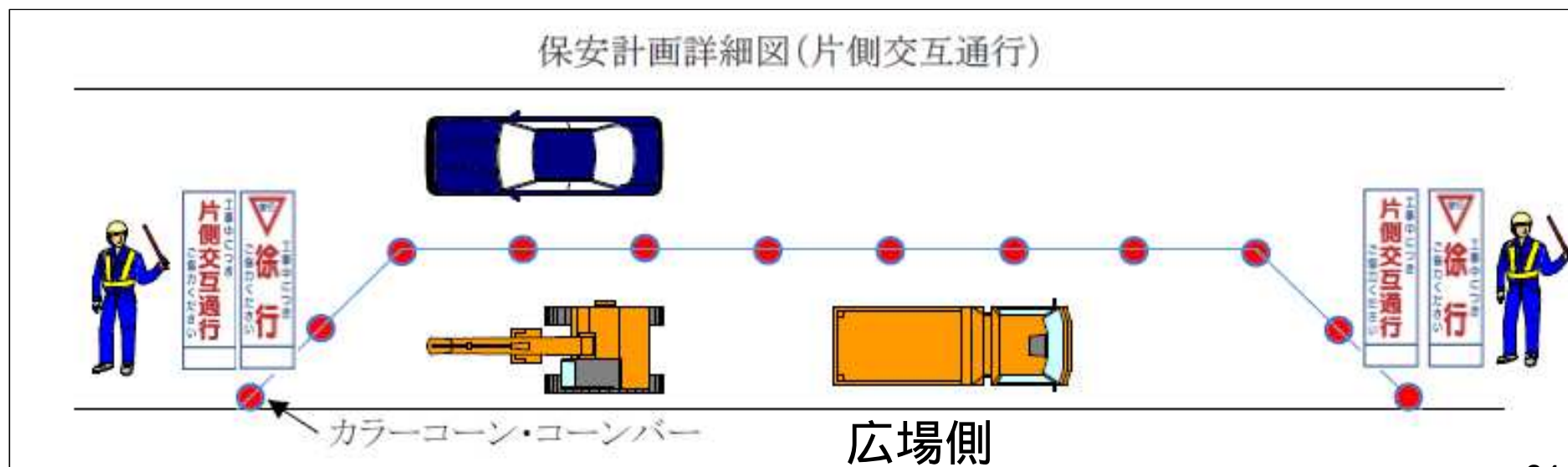
98 ~ 107 dB (デシベル)

表：騒音基準値

東西道路

東側道路、西側道路は共に小・中学校の通学路であるため、通学時間帯については、大型車両による搬出入は行いませんが、作業員は準備等があるため、出入りすることがあります。その場合には、交通誘導員を配置する等の対応を行います。

また、東側道路は整備に伴い安全のため、片側交互通行とさせていただきます。片側通行規制をかける場合には下図のようにカラーコーンとコーンバーで囲い、規制開始箇所に交通誘導員をそれぞれ配置します。

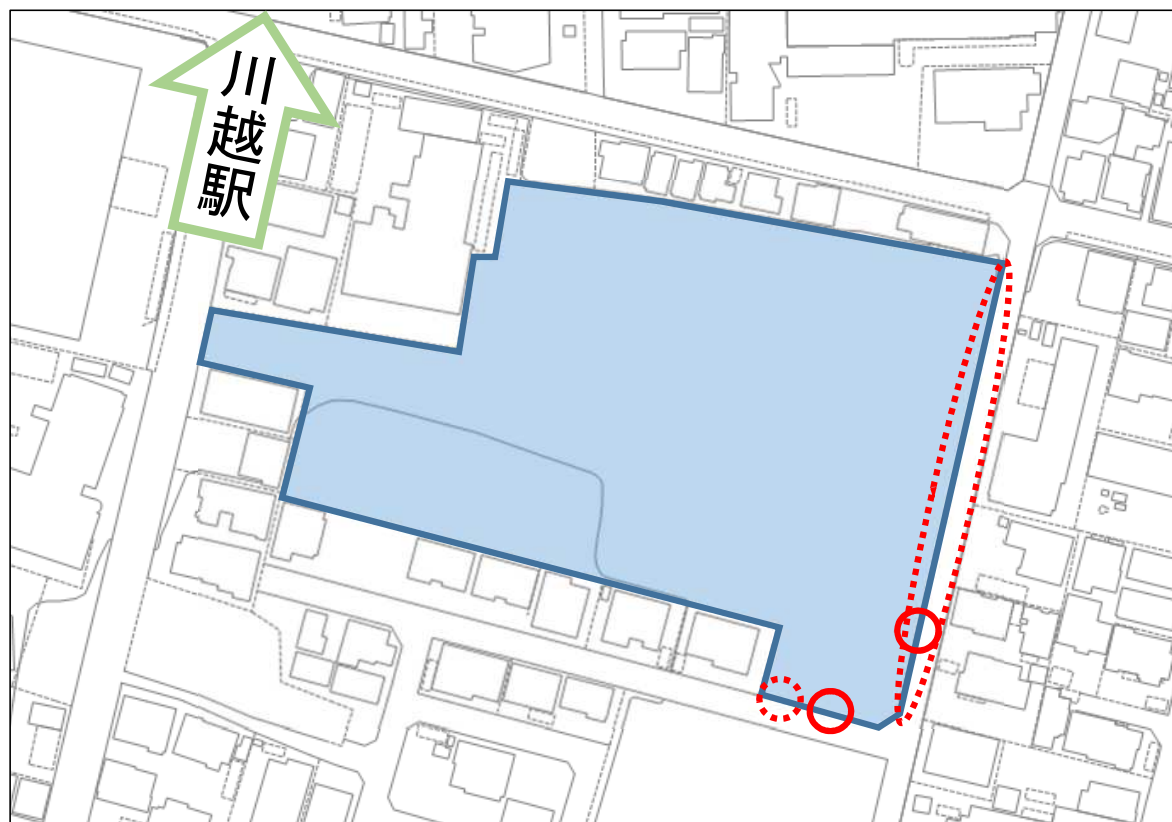


ごみ集積所の移設について

広場整備に伴い、広場予定地のフェンスに設置してあるごみ集積所について、場所の移設をお願いすることを予定しています。

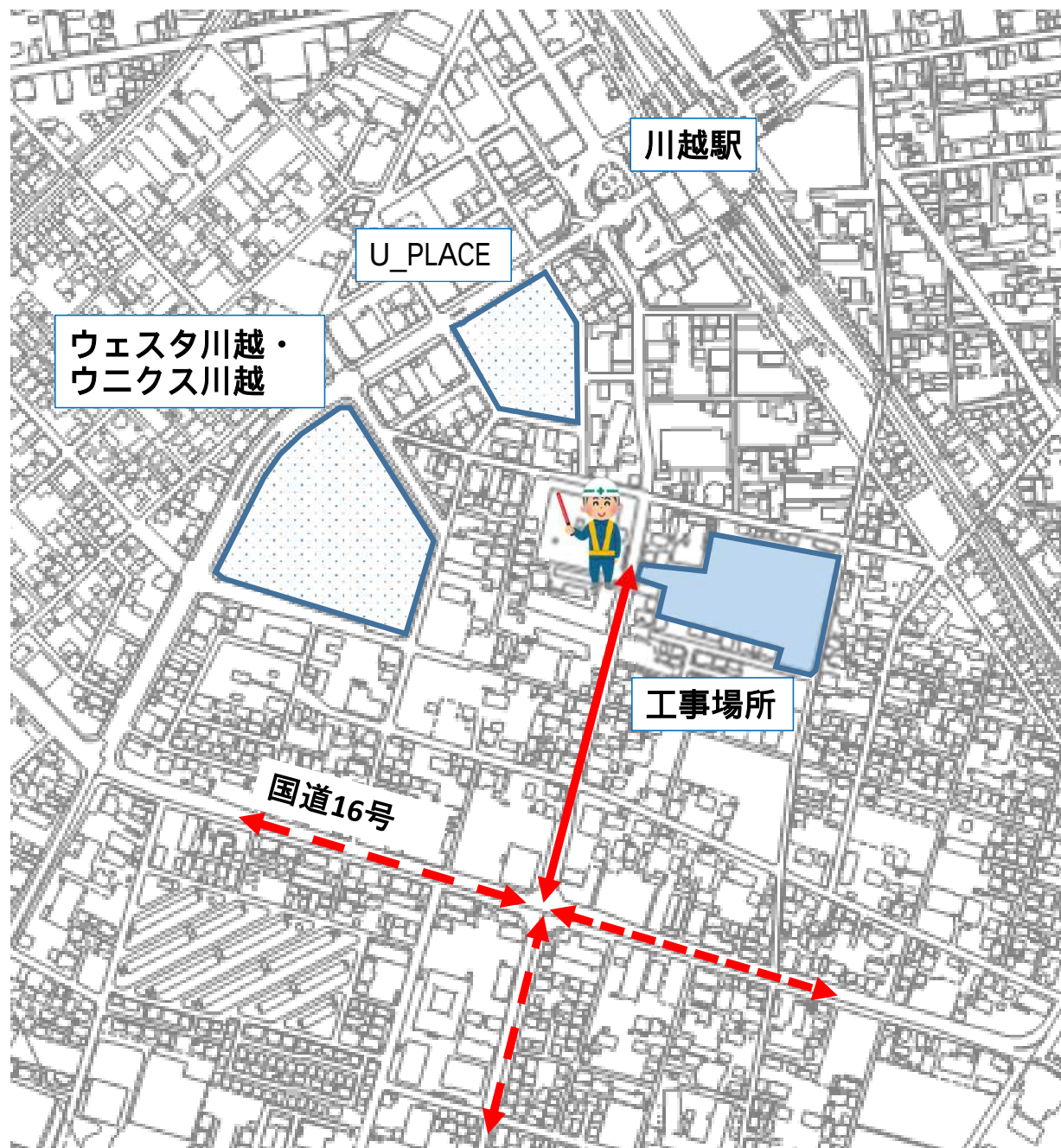
移設していただく際には、事前に市から利用者の皆様へ案内図とともにご案内をさせていただきます。

ご不便をおかけいたしますが、御理解、御協力のほどよろしくお願い致します。



- 既存のごみ集積所
- 移設予定範囲

工事車両運行経路



主に国道16号を通り、西側道路から広場への出入りを行います。一時的に東側道路から出入りを行う場合もございます。

工事車両が広場に入る際、歩行者を優先とし、安全のため交通誘導員を配置します。

対象期間

令和6年10月1日～

令和7年3月14日

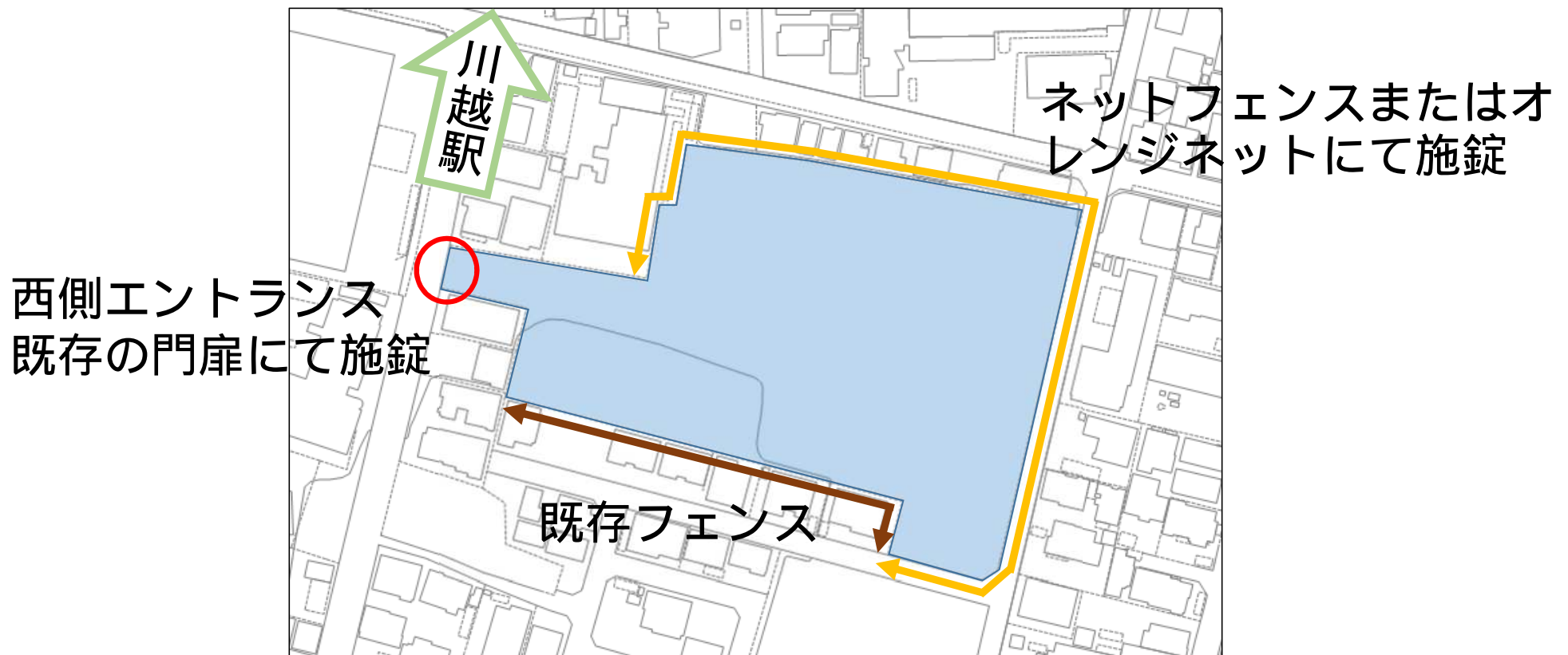
通行時間

8時30分～17時30分
を予定しています。

広場の施錠

広場東側については、ネットまたはフェンス等で囲い、広場内の状況が見えるように施錠することを予定しております。

広場西側については、既存の門扉にて施錠を行います。



4 - 4 情報発信

(1) 情報発信

広場整備に関する情報については、市ホームページや西口まちづくり通信を利用して発信してまいります。



暮らし



スポーツ・公園

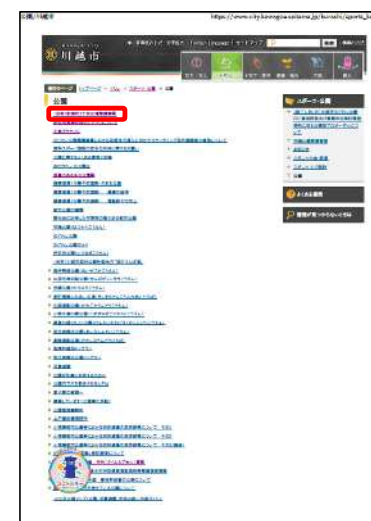


公園



(仮称) 新宿町 1 丁目

広場整備事業



広場整備工事のお知らせ

各自治会へのお知らせ (「暮らし」 「暮らしのお知らせ」 「各自治会へのお知らせ」)

○第十一支会 (新宿町 1 丁目自治会、新宿町 2 丁目自治会) へのお知らせ
を、掲載しております。 (8 月 2 8 日掲載)

6 お知らせ

(1) クラウドファンディング

広場の整備費用の一部について、ふるさと納税を活用したクラウドファンディングにより募集しています。

クラウドファンディング型ふるさと納税とは？

- ・ ふるさと納税の中でも、自治体が用途を明確にして寄附を募るもの
- ・ 寄附者は、通常のふるさと納税と同様に、寄附額が住民税から控除されるほか、寄附した自治体から返礼品を受け取ることができます。

寄附者が住んでいる自治体に寄附した場合、返礼品を受け取ることはできません



▲さとふる掲載イメージ

【募集内容】

◆対 象

植樹費用 200万円

◆期 間

8 / 1 ~ 10 / 31

◆掲載サイト

ふるなび、さとふる他

応援よろしくお願いいたします！！

目標達成
できました！

(2) 官民連携による広場のにぎわい創出

広場が地域のみなさまに親しまれる憩いの場、また市内外の方が集い交流できる場となり、地域の活性化に寄与することを目指して、官民連携により広場の魅力を向上する方策を検討しています。

【活用イメージ】

◆キッチンカーによる飲食提供



キッチンカーの出店募集、テーブルや椅子等の交流スペースの設置など

画像出典：valuepress

◆イベント開催



マルシェ、パークヨガ、クリスマスマーケットなど

画像出典：マイナビニュース（中央区・太陽のマルシェ）

(3) ネーミングライツの導入

広場の維持管理に係る市の負担を軽減するため、ネーミングライツ事業により広場の愛称を募集することを検討しています。

ネーミングライツ制度とは？

- ・市と民間事業者等との契約により、施設等に当該民間事業者等が一定期間、有償で愛称等を付すこと

メリット

【 市 】

- ◇維持管理費の負担軽減
- ◇持続可能な施設等の運営
- ◇市民サービスの向上



【ネーミングライツパートナー】

- ◇広告・宣伝効果
- ◇地域への社会貢献による
イメージアップ

デメリット

- ・愛称が変わると混乱を招く可能性がある
- ・広場のイメージと愛称の整合性適否や公募条件を精査

導入事例 大阪府枚方市

愛 称：ニッペパーク岡東中央（正式名称：岡東中央公園）

施設面積：4,916㎡

企業名：日本ペイント・オートモーティブコーティング(株)

契約期間：5年

契約金額：年間200万+100万相当の社会貢献（設備の充実等）

