

H 住宅・土木建設

75 住宅の概況

(各年10月1日現在)

年次	住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅当たり 居室の 数	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居室の 数	1室 当たり 人員
平成20年	総数	121,060	121,960	316,940	4.53	31.35	87.94	11.84	0.58
	持ち家	84,380	85,240	245,910	5.22	36.72	105.04	12.60	0.56
	借家	32,010	32,060	62,220	2.70	17.19	42.84	8.84	0.72
	専用住宅	118,310	119,150	308,830	4.51	31.18	86.94	11.81	0.59
	持ち家	81,870	82,650	238,320	5.21	36.63	104.15	12.58	0.56
	借家	31,800	31,850	61,750	2.70	17.14	42.61	8.83	0.72
	店舗その他の併用住宅	2,740	2,820	8,120	5.42	38.62	129.67	13.02	0.55
	持ち家	2,520	2,590	7,600	5.59	39.73	133.88	13.16	0.54
	借家	210	210	470	3.41	25.08	78.16	10.88	0.68
平成25年	総数	141,140	142,120	340,610	4.39	31.19	85.37	12.60	0.56
	持ち家	94,680	95,510	262,070	5.18	37.21	103.58	13.44	0.53
	借家	39,200	39,340	69,180	2.48	16.64	41.38	9.43	0.71
	専用住宅	138,870	139,850	334,260	4.38	31.02	84.55	12.57	0.56
	持ち家	92,740	93,570	256,370	5.17	37.09	102.83	13.42	0.53
	借家	39,010	39,160	68,800	2.48	16.61	41.10	9.42	0.71
	店舗その他の併用住宅	2,270	2,270	6,350	5.24	41.23	136.28	14.33	0.55
	持ち家	1,940	1,940	5,710	5.42	42.98	139.57	14.58	0.54
	借家	180	180	390	3.25	22.66	101.19	10.68	0.65

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

76 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住宅総数								住宅以外 で人が 居住する 建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
平成20年	138,980	121,060	120,150	910	17,930	350	17,510	70	40
25	159,000	141,140	140,280	860	17,860	220	17,500	150	90

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは

一致しない。

77 住宅の建て方、構造、階数別住宅数

(平成25年10月1日現在)

構 造	総 数	一 戸 建			長 屋 建			共 同 住 宅							その他
		総 数	1階建	2階建以上	総 数	1階建	2階建以上	総 数	1階建	2	3 ～ 5	6 ～ 10	11階建 以 上		
住 宅 総 数	141,140	84,330	5,580	78,750	2,150	160	1,990	54,400	－	23,370	15,060	10,300	5,670	260	
木 造 (防火木造を除く)	28,820	26,030	4,240	21,790	530	160	370	2,260	－	2,260	－	－	－	－	
防 火 木 造	65,490	55,360	1,250	54,100	1,250	－	1,250	8,760	－	8,560	200	－	－	120	
鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	34,480	1,160	50	1,120	230	－	230	33,010	－	4,540	12,500	10,300	5,670	80	
鉄 骨 造	12,120	1,700	40	1,660	140	－	140	10,220	－	7,850	2,360	－	－	60	
そ の 他	240	80	－	80	－	－	－	160	－	160	－	－	－	－	

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

78 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(平成25年10月1日現在)

平成25年10月1日現在

区 分	総 数	住 宅 の 種 類		構 造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木 造 (防火木造を除く)	防火木造	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
住 宅 総 数	141,140	138,870	2,270	28,820	65,490	34,480	12,120	240
昭 和 35 年 以 前	1,980	1,910	70	1,360	620	-	-	-
昭和36年 ～ 45年	6,820	6,490	330	3,300	2,960	260	300	-
昭和46年 ～ 55年	17,820	17,460	350	6,170	7,840	3,120	690	-
昭和56年 ～ 平成2年	24,170	23,780	390	5,770	8,700	8,550	1,090	60
平成 3年 ～ 7年	15,590	15,470	120	2,050	7,940	4,370	1,230	-
平成 8年 ～ 12年	16,000	15,710	290	2,290	6,210	5,670	1,780	50
平成13年 ～ 17年	15,330	15,110	220	1,710	6,740	4,870	2,020	-
平成18年 ～ 22年	17,030	16,870	160	1,540	10,540	3,570	1,390	-
平成23年 ～ 25年9月	7,550	7,510	40	680	5,560	950	350	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

総数には建築の時期「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

79 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(平成25年10月1日現在)

総 数	新築の住宅を購入			中古住宅 を 購 入	新 築 (建 て 替 え を 除 く)	建て替え	相続・贈与 で 取 得	その他
	総 数	都市再生機構・ 公 社 な ど	民 間					
94,680	29,100	1,440	27,660	14,200	23,670	20,700	3,550	3,460

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

80 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、 1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数

(平成25年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	総 数	主		世 帯					同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯	
		総 数	持ち家	借		家				
				総 数	公営の 借 家	都市再生機構 ・ 公社の借家	民営借家	給与住宅		
普通世帯数										
普通世帯総数	141,790	141,140	94,680	39,200	760		760	36,360	1,320	650
100万円未満	7,400	7,380	2,730	4,650	80		—	4,530	40	20
100 ～ 200	14,350	14,330	7,420	6,910	390		100	6,340	80	20
200 ～ 300	23,260	23,120	15,550	7,560	120		130	7,190	120	140
300 ～ 400	20,310	20,190	13,990	6,200	70		170	5,840	120	120
400 ～ 500	18,560	18,410	13,110	5,300	80		70	4,930	220	140
500 ～ 700	25,090	24,990	20,110	4,880	—		180	4,350	350	100
700 ～1,000	15,120	15,060	13,460	1,600	—		110	1,190	310	60
1,000 ～1,500	6,370	6,330	5,950	380	—		—	380	—	40
1,500万円以上	1,360	1,360	1,300	70	—		—	70	—	—
1世帯当たり人員										
普通世帯総数	2.40	2.40	2.74	1.76	1.96		1.93	1.76	1.71	3.29
100万円未満	1.40	1.40	1.64	1.26	1.00		—	1.27	1.00	2.00
100 ～ 200	1.61	1.60	1.77	1.43	1.98		1.00	1.41	1.00	3.00
200 ～ 300	1.91	1.90	1.99	1.72	2.32		1.92	1.72	1.00	3.14
300 ～ 400	2.27	2.26	2.54	1.65	2.28		1.51	1.64	1.84	3.27
400 ～ 500	2.72	2.71	2.90	2.25	2.27		1.50	2.26	2.11	3.49
500 ～ 700	3.00	3.00	3.17	2.31	—		3.20	2.31	1.84	3.68
700 ～1,000	3.21	3.22	3.33	2.28	—		1.67	2.43	1.93	2.69
1,000 ～1,500	3.62	3.62	3.70	2.37	—		—	2.37	—	4.00
1,500万円以上	3.84	3.84	3.87	3.17	—		—	3.17	—	—
1世帯当たり居住室数										
普通世帯総数	4.36	4.37	5.15	2.48	3.13		4.09	2.43	2.46	3.21
100万円未満	2.71	2.71	4.45	1.70	2.74		—	1.68	1.00	1.00
100 ～ 200	3.71	3.71	4.96	2.36	2.97		4.00	2.32	1.00	3.00
200 ～ 300	4.24	4.24	4.99	2.71	3.05		4.00	2.70	1.38	3.93
300 ～ 400	4.21	4.22	5.05	2.33	3.50		4.43	2.27	1.67	2.41
400 ～ 500	4.53	4.54	5.24	2.80	3.51		5.00	2.74	3.25	3.25
500 ～ 700	4.68	4.68	5.13	2.81	—		3.80	2.74	3.18	3.82
700 ～1,000	4.97	4.98	5.19	3.13	—		3.67	3.19	2.73	3.34
1,000 ～1,500	5.57	5.59	5.72	3.66	—		—	3.66	—	2.50
1,500万円以上	7.07	7.07	7.22	4.28	—		—	4.28	—	—

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

主世帯の総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

普通世帯総数には、世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

81 建築確認済証交付件数

(1) 川越市

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第4号建築物	建築設備	工作物
平成 22 年	121	22	84	5	10
23	104	15	77	4	8
24	107	17	65	11	14
25	80	22	54	－	4
26	67	15	38	9	5

第1号～第4号建築物：建築基準法第6条第1項による分類

建築設備：エレベーター・小荷物専用昇降機等

工作物：広告塔等

(2) 指定確認検査機関

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第4号建築物	建築設備	工作物
平成 22 年	2,293	309	1,918	43	23
23	2,475	434	1,984	43	14
24	2,449	450	1,915	51	33
25	2,190	405	1,693	62	30
26	2,117	361	1,670	58	28

建築基準法第6条の2第5項の規定による確認済証を交付した旨の報告件数。 資料：建築指導課

82 公営住宅状況

(各年度3月31日現在)

年 度	市営住宅管理戸数							県営住宅管理戸数		
	総 数	高層耐火	中層耐火	低層耐火	簡 易 耐 火 建 2 階	簡 易 耐 火 建 平 屋	火 建	総 数	高層耐火	中層耐火
平成 22 年	1,100	94	886	30	90	－		1,420	200	1,220
23	1,100	94	886	30	90	－		1,440	200	1,240
24	1,100	94	886	30	90	－		1,440	200	1,240
25	1,100	94	886	30	90	－		1,460	200	1,260
26	1,100	94	886	30	90	－		1,480	200	1,280

(単位：戸)

資料：建築住宅課

83 開発行為の許可等の状況

区 分	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
総 数	2,018	2,616	2,030	1,586	1,413
※法第29条(変更許可含む)	395	629	271	233	274
市 街 化 区 域	75	86	97	84	101
市 街 化 調 整 区 域	320	543	174	149	173
※法第43条	26	29	27	46	39
適 合 証 明	1,072	1,347	1,134	775	555
そ の 他	525	611	598	532	545

(単位：件)

資料：開発指導課

※法とは都市計画法をいう。

84 都市計画道路の整備状況

(平成27年3月31日現在)

幅員	路線数	計画延長	完成延長	進捗率
		m	m	%
総数	40	110,760	48,891	44.1
30～40m未満	1	1,550	1,550	100.0
22～30	4	20,320	13,190	64.9
16～22	18	62,450	24,421	39.1
12～16	7	24,500	8,410	34.3
12m未満	10	1,940	1,320	68.0

資料：都市計画課

85 市内道路状況

(各年4月1日現在)

年次	国 道		県 道		市 道		
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	舗装率
		km		km		km	%
平成 23 年	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,650	1,567.5	73.9
24	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,720	1,574.4	74.2
25	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,791	1,582.0	74.4
26	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,840	1,589.7	74.6
27	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,849	1,590.7	74.7

()内の数字は、県管理分の内数。

国道・県道の舗装率はいずれも100%。

資料：国土交通省大宮国道事務所
埼玉県道路環境課
建設管理課

86 水道配水量・有収水量

年次	年間 総配水量	1日平均 配水量	1日最大 配水量	1人1日 平均配水量	1人1日 最大配水量	年間 総有収水量	1人1日平均 有収水量	有収率
	m ³	m ³	m ³	ℓ	ℓ	m ³	ℓ	%
平成 23 年	40,574,369	111,163	126,332	322	366	37,838,195	301	93.3
24	40,356,481	110,566	124,063	319	358	38,033,074	301	94.2
25	39,930,373	109,398	121,124	314	348	37,694,703	296	94.4
26	39,677,083	108,704	118,724	311	340	37,512,529	294	94.5
27	39,327,244	107,746	118,750	308	339	37,031,193	290	94.2

有収率＝(年間総有収水量÷年間総配水量)×100

資料：経営企画課

87 下水道の概況

年 度	計画認可面積	処 理 面 積	年間総処理水量	1日平均処理水量
	ha	ha	m ³	m ³
平成 22 年	3,695	3,568	47,777,507	130,897
23	3,695	3,577	47,814,910	131,000
24	3,695	3,582	46,140,320	126,412
25	3,695	3,582	48,604,405	133,163
26	3,695	3,600	51,112,192	140,033

処理面積は、各年3月31日現在。

資料：経営企画課

年間総処理水量、1日平均処理水量については、川越市が整備した地域の
集計のため、川越市の一部を除き、鶴ヶ島市の一部を含みます。

88 下水道の普及状況

年 度	人 口	処 理 可 能 人 口			普 及 率 (%)
		計	単独処理区	流域処理区	
平成 22 年	338,536	285,207	816	284,391	84.2
23	340,520	287,665	815	286,850	84.5
24	347,010	295,401	783	294,618	85.1
25	348,723	297,108	765	296,343	85.2
26	349,388	298,003	745	297,258	85.3

人口：各年度末の行政人口（住民基本台帳人口）。

資料：経営企画課

単独処理区：富士見、日高処理区。

89 都市公園の整備状況

(各年3月31日現在)

年 次	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 23 年	254	1,563,966	211	249,565	6	92,316	1	44,220
24	273	1,566,763	230	252,362	6	92,316	1	44,220
25	295	1,608,081	251	261,152	6	92,316	1	44,220
26	298	1,613,312	254	262,477	6	92,316	1	44,220
27	303	1,627,306	259	264,412	6	92,316	1	44,220

年 次	総 合 公 園		運 動 公 園		風 致 公 園		歴 史 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 23 年	1	396,000	2	179,314	1	29,443	3	22,488
24	1	396,000	2	179,314	1	29,443	3	22,488
25	2	416,891	2	179,757	1	29,443	3	22,488
26	2	416,891	2	179,757	1	29,443	3	22,488
27	2	425,651	2	179,757	1	29,443	3	22,488

年 次	緩 衝 緑 地		広 場 公 園		都 市 緑 地		市 民 1 人 当 た り 都 市 公 園 面 積
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	
平成 23 年	1	11,522	1	1,319	27	537,779	4.56
24	1	11,522	1	1,319	27	537,779	4.54
25	1	11,522	1	1,319	27	548,973	4.63
26	1	11,522	1	1,319	27	552,879	4.63
27	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.66

(単位：㎡)

資料：公園整備課