

H 住宅・土木建設

H-1 住宅の概況

(各年10月1日現在)

年次	住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅当たり 居室の 数	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居室の 数	1室 当たり 人員
	総数	121,060	121,960	316,940	4.53	31.35	87.94	11.84	0.58
平成	持ち家	84,380	85,240	245,910	5.22	36.72	105.04	12.60	0.56
	借家	32,010	32,060	62,220	2.70	17.19	42.84	8.84	0.72
成	専用住宅	118,310	119,150	308,830	4.51	31.18	86.94	11.81	0.59
	持ち家	81,870	82,650	238,320	5.21	36.63	104.15	12.58	0.56
20	借家	31,800	31,850	61,750	2.70	17.14	42.61	8.83	0.72
	店舗その他の併用住宅	2,740	2,820	8,120	5.42	38.62	129.67	13.02	0.55
年	持ち家	2,520	2,590	7,600	5.59	39.73	133.88	13.16	0.54
	借家	210	210	470	3.41	25.08	78.16	10.88	0.68
	総数	141,140	142,120	340,610	4.39	31.19	85.37	12.60	0.56
平成	持ち家	94,680	95,510	262,070	5.18	37.21	103.58	13.44	0.53
	借家	39,200	39,340	69,180	2.48	16.64	41.38	9.43	0.71
成	専用住宅	138,870	139,850	334,260	4.38	31.02	84.55	12.57	0.56
	持ち家	92,740	93,570	256,370	5.17	37.09	102.83	13.42	0.53
25	借家	39,010	39,160	68,800	2.48	16.61	41.10	9.42	0.71
	店舗その他の併用住宅	2,270	2,270	6,350	5.24	41.23	136.28	14.33	0.55
年	持ち家	1,940	1,940	5,710	5.42	42.98	139.57	14.58	0.54
	借家	180	180	390	3.25	22.66	101.19	10.68	0.65

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

H-2 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住 宅 総 数								住 宅 以 外 で 人 が 居 住 す る 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な し	同居世帯 あ り	総 数	一時現在 者 の み	空き家	建築中	
平成20年	138,980	121,060	120,150	910	17,930	350	17,510	70	40
25	159,000	141,140	140,280	860	17,860	220	17,500	150	90

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

H-3 住宅の建て方、構造、階数別住宅数

(平成25年10月1日現在)

構 造	総 数	一 戸 建			長 屋 建		
		総 数	1 階 建	2階建以上	総 数	1 階 建	2階建以上
住 宅 総 数	141,140	84,330	5,580	78,750	2,150	160	1,990
木 造 (防火木造を除く)	28,820	26,030	4,240	21,790	530	160	370
防 火 木 造	65,490	55,360	1,250	54,100	1,250	-	1,250
鉄 筋 ・ 鉄 骨 造 コンクリート造	34,480	1,160	50	1,120	230	-	230
鉄 骨 造	12,120	1,700	40	1,660	140	-	140
そ の 他	240	80	-	80	-	-	-

(つづき)

構 造	共 同 住 宅						そ の 他
	総 数	1 階 建	2	3 ～ 5	6 ～ 10	11階建以上	
住 宅 総 数	54,400	-	23,370	15,060	10,300	5,670	260
木 造 (防火木造を除く)	2,260	-	2,260	-	-	-	-
防 火 木 造	8,760	-	8,560	200	-	-	120
鉄 筋 ・ 鉄 骨 造 コンクリート造	33,010	-	4,540	12,500	10,300	5,670	80
鉄 骨 造	10,220	-	7,850	2,360	-	-	60
そ の 他	160	-	160	-	-	-	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

H-4 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(平成25年10月1日現在)

区 分	総 数	住 宅 の 種 類		構 造					
		専用住宅	店舗その他の 併 用 住 宅	木 造 (防火木造 を除く)	防火木造	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	鉄骨造	その他	
住 宅 総 数	141,140	138,870	2,270	28,820	65,490	34,480	12,120	240	
昭 和 35 年 以 前	1,980	1,910	70	1,360	620	-	-	-	
昭和36年 ～ 45年	6,820	6,490	330	3,300	2,960	260	300	-	
昭和46年 ～ 55年	17,820	17,460	350	6,170	7,840	3,120	690	-	
昭和56年 ～ 平成2年	24,170	23,780	390	5,770	8,700	8,550	1,090	60	
平成 3年 ～ 7年	15,590	15,470	120	2,050	7,940	4,370	1,230	-	
平成 8年 ～ 12年	16,000	15,710	290	2,290	6,210	5,670	1,780	50	
平成13年 ～ 17年	15,330	15,110	220	1,710	6,740	4,870	2,020	-	
平成18年 ～ 22年	17,030	16,870	160	1,540	10,540	3,570	1,390	-	
平成23年 ～ 25年9月	7,550	7,510	40	680	5,560	950	350	-	

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

総数には建築の時期「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

H-5 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(平成25年10月1日現在)

総 数	新築の住宅を購入			中 古 住 宅 を 購 入	新 築 (建 て 替 え を 除 く)	建 て 替 え	相 続 ・ 贈 与 で 取 得	そ の 他
	総 数	都市再生機構・ 公 社 な ど	民 間					
94,680	29,100	1,440	27,660	14,200	23,670	20,700	3,550	3,460

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

H-6 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、
1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数

(平成25年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	総 数	主		世 帯					同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	
		総 数	持ち家	借		家				
				総 数	公 営 の借 家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅		
普通世帯数										
普 通 世 帯 総 数	141,790	141,140	94,680	39,200	760		760	36,360	1,320	650
100万円未満	7,400	7,380	2,730	4,650	80		-	4,530	40	20
100 ～ 200	14,350	14,330	7,420	6,910	390		100	6,340	80	20
200 ～ 300	23,260	23,120	15,550	7,560	120		130	7,190	120	140
300 ～ 400	20,310	20,190	13,990	6,200	70		170	5,840	120	120
400 ～ 500	18,560	18,410	13,110	5,300	80		70	4,930	220	140
500 ～ 700	25,090	24,990	20,110	4,880	-		180	4,350	350	100
700 ～1,000	15,120	15,060	13,460	1,600	-		110	1,190	310	60
1,000 ～1,500	6,370	6,330	5,950	380	-		-	380	-	40
1,500万円以上	1,360	1,360	1,300	70	-		-	70	-	-
1世帯当たり人員										
普 通 世 帯 総 数	2.40	2.40	2.74	1.76	1.96		1.93	1.76	1.71	3.29
100万円未満	1.40	1.40	1.64	1.26	1.00		-	1.27	1.00	2.00
100 ～ 200	1.61	1.60	1.77	1.43	1.98		1.00	1.41	1.00	3.00
200 ～ 300	1.91	1.90	1.99	1.72	2.32		1.92	1.72	1.00	3.14
300 ～ 400	2.27	2.26	2.54	1.65	2.28		1.51	1.64	1.84	3.27
400 ～ 500	2.72	2.71	2.90	2.25	2.27		1.50	2.26	2.11	3.49
500 ～ 700	3.00	3.00	3.17	2.31	-		3.20	2.31	1.84	3.68
700 ～1,000	3.21	3.22	3.33	2.28	-		1.67	2.43	1.93	2.69
1,000 ～1,500	3.62	3.62	3.70	2.37	-		-	2.37	-	4.00
1,500万円以上	3.84	3.84	3.87	3.17	-		-	3.17	-	-
1世帯当たり居住室数										
普 通 世 帯 総 数	4.36	4.37	5.15	2.48	3.13		4.09	2.43	2.46	3.21
100万円未満	2.71	2.71	4.45	1.70	2.74		-	1.68	1.00	1.00
100 ～ 200	3.71	3.71	4.96	2.36	2.97		4.00	2.32	1.00	3.00
200 ～ 300	4.24	4.24	4.99	2.71	3.05		4.00	2.70	1.38	3.93
300 ～ 400	4.21	4.22	5.05	2.33	3.50		4.43	2.27	1.67	2.41
400 ～ 500	4.53	4.54	5.24	2.80	3.51		5.00	2.74	3.25	3.25
500 ～ 700	4.68	4.68	5.13	2.81	-		3.80	2.74	3.18	3.82
700 ～1,000	4.97	4.98	5.19	3.13	-		3.67	3.19	2.73	3.34
1,000 ～1,500	5.57	5.59	5.72	3.66	-		-	3.66	-	2.50
1,500万円以上	7.07	7.07	7.22	4.28	-		-	4.28	-	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料:情報統計課

主世帯の総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

普通世帯総数には、世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

H-7 建築確認済証交付件数

(1) 川越市

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 24 年	107	17	65	11	14
25	80	22	54	-	4
26	67	15	38	9	5
27	46	10	34	-	2
28	54	12	37	1	4

第1号～第4号建築物：建築基準法第6条第1項による分類

建築設備：エレベーター・小荷物専用昇降機等

工作物：広告塔等

(2) 指定確認検査機関

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 24 年	2,449	450	1,915	51	33
25	2,190	405	1,693	62	30
26	2,117	361	1,670	58	28
27	1,932	389	1,470	47	26
28	2,014	408	1,532	44	30

建築基準法第6条の2第5項の規定による確認済証を交付した旨の報告件数。

資料：建築指導課

H-8 公営住宅状況

(各年度3月31日現在)

年 度	市 営 住 宅 管 理 戸 数						県 営 住 宅 管 理 戸 数		
	総 数	高層耐火	中層耐火	低層耐火	簡 易 耐 火 2 階 建	簡 易 耐 火 平 屋 建	総 数	高層耐火	中層耐火
平成 24 年	1,100	94	886	30	90	-	1,440	200	1,240
25	1,100	94	886	30	90	-	1,440	200	1,240
26	1,100	94	886	30	90	-	1,460	200	1,260
27	1,100	94	886	30	90	-	1,480	200	1,280
28	1,100	94	886	30	90	-	1,500	200	1,300

(単位：戸)

資料：建築住宅課

H-9 開発行為の許可等の状況

区 分	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 数	2,030	1,586	1,413	1,285	1,399
※ 法 第 29 条 (変 更 許 可 含 む)	271	233	274	253	310
市 街 化 区 域	97	84	101	83	112
市 街 化 調 整 区 域	174	149	173	170	198
※ 法 第 43 条	27	46	39	47	47
適 合 証 明	1,134	775	555	510	553
そ の 他	598	532	545	475	489

(単位：件)

資料：開発指導課

※法とは都市計画法をいう。

H-10 都市計画道路の整備状況

(平成29年3月31日現在)

幅員	路線数	計画延長	完成延長	進捗率
		m	m	%
総数	40	110,760	49,885	45.0
30～40m未満	1	1,550	1,550	100.0
22～30	4	20,320	13,190	64.9
16～22	18	62,450	25,205	40.3
12～16	7	24,500	8,620	35.1
12m未満	10	1,940	1,320	68.0

資料：都市計画課

H-11 市内道路状況

(各年4月1日現在)

年次	国 道		県 道		市 道		
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	舗装率
		km		km		km	%
平成 25 年	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,791	1,582.0	74.4
26	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,840	1,589.7	74.6
27	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,849	1,590.7	74.7
28	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,869	1,592.6	74.8
29	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,903	1,596.8	75.0

()内の数字は、県管理分の内数。

国道・県道の舗装率はいずれも100%。

資料：国土交通省大宮国道事務所

埼玉県道路環境課

建設管理課

H-12 水道配水量・有収水量

年 度	年 間 総 配 水 量	1 日 平 均 配 水 量	1 日 最 大 配 水 量	1 人 1 日 平均配水量	1 人 1 日 最大配水量	年 間 総 有 収 水 量	1人1日平均 有 収 水 量	有 収 率
	m ³	m ³	m ³	ℓ	ℓ	m ³	ℓ	%
平成 24 年	40,214,841	110,178	124,063	318	358	37,909,083	299	94.3
25	39,965,367	109,494	121,124	314	347	37,674,172	296	94.3
26	39,529,801	108,301	118,724	310	340	37,225,839	291	94.2
27	39,488,836	107,893	118,750	308	339	37,260,318	291	94.4
28	39,362,788	107,843	117,093	307	333	37,387,963	291	95.0

有収率＝(年間総有収水量÷年間総配水量)×100

資料：総務企画課

H-13 下水道の概況

年 度	計 画 認 可 面 積	処 理 面 積	年間総処理水量	1日平均処理水量
	ha	ha	m ³	m ³
平成 24 年	3,695	3,582	46,140,320	126,412
25	3,695	3,582	48,604,405	133,163
26	3,695	3,600	51,112,192	140,033
27	3,785	3,696	49,316,641	134,745
28	3,785	3,700	46,715,037	127,986

計画認可面積・処理面積は、各年3月31日現在。

資料：総務企画課

年間総処理水量、1日平均処理水量については、川越市が整備した地域の集計のため、川越市の一部を除き、鶴ヶ島市の一部を含みます。

H-14 下水道の普及状況

年 度	人 口	処 理 可 能 人 口			普 及 率 (%)
		計	単 独 処 理 区	流 域 処 理 区	
平成 24 年	347,010	295,401	783	294,618	85.1
25	348,723	297,108	765	296,343	85.2
26	349,388	298,003	745	297,258	85.3
27	350,457	298,943	747	298,196	85.3
28	351,863	300,551	735	299,816	85.4

人口：各年度末の行政人口（住民基本台帳人口）。

資料：総務企画課

単独処理区：富士見、日高処理区。

H-15 都市公園の整備状況

(各年3月31日現在)

年 次	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 25 年	295	1,608,081	251	261,152	6	92,316	1	44,220
26	298	1,613,312	254	262,477	6	92,316	1	44,220
27	303	1,627,306	259	264,412	6	92,316	1	44,220
28	311	1,652,276	267	265,335	6	92,316	1	44,220
29	314	1,653,332	270	266,391	6	92,316	1	44,220

年 次	総 合 公 園		運 動 公 園		風 致 公 園		歴 史 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 25 年	2	416,891	2	179,757	1	29,443	3	22,488
26	2	416,891	2	179,757	1	29,443	3	22,488
27	2	425,651	2	179,757	1	29,443	3	22,488
28	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	22,488
29	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	22,488

年 次	緩 衝 緑 地		広 場 公 園		都 市 緑 地		市 民 1 人 当 た り 都 市 公 園 面 積
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	
平成 25 年	1	11,522	1	1,319	27	548,973	4.63
26	1	11,522	1	1,319	27	552,879	4.63
27	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.66
28	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.71
29	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.70

(単位：m²)

資料：公園整備課