

F 住宅・土木建設

F-1 住宅の概況

(各年10月1日現在)

年次	住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅当たり 居室の 量	1住宅 当たり 延べ面積	1人当たり 居室の 量	1室 当たり 人員
平成25年	総数	141,140	142,120	340,610	4.39	31.19	85.37	12.60	0.56
	持ち家	94,680	95,510	262,070	5.18	37.21	103.58	13.44	0.53
	借家	39,200	39,340	69,180	2.48	16.64	41.38	9.43	0.71
	専用住宅	138,870	139,850	334,260	4.38	31.02	84.55	12.57	0.56
	持ち家	92,740	93,570	256,370	5.17	37.09	102.83	13.42	0.53
	借家	39,010	39,160	68,800	2.48	16.61	41.10	9.42	0.71
	店舗その他の併用住宅	2,270	2,270	6,350	5.24	41.23	136.28	14.33	0.55
	持ち家	1,940	1,940	5,710	5.42	42.98	139.57	14.58	0.54
	借家	180	180	390	3.25	22.66	101.19	10.68	0.65
平成30年	総数	147,680	148,850	347,120	4.27	31.38	87.32	13.14	0.56
	持ち家	99,220	100,290	266,460	5.05	37.47	105.78	13.95	0.53
	借家	41,900	42,000	70,450	2.41	16.94	43.62	10.08	0.70
	専用住宅	146,570	147,740	343,920	4.26	31.32	87.03	13.14	0.56
	持ち家	98,190	99,260	263,360	5.04	37.46	105.56	13.97	0.53
	借家	41,870	41,970	70,400	2.41	16.94	43.56	10.07	0.70
	店舗その他の併用住宅	1,110	1,110	3,210	5.46	38.50	126.19	12.94	0.54
	持ち家	1,030	1,030	3,110	5.52	38.85	126.25	12.91	0.54
	借家	30	30	50	3.40	26.23	124.32	14.62	0.53

単位：住宅数 戸、世帯数 世帯、人員 人、室数 室、量数 量、面積 m² 資料：情報政策課
住宅・土地統計調査結果から収録。
標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。
総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

F-2 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住宅総数								住宅以外で 人が居住する 建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		計	同居世帯 なし	同居世帯 あり	計	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
平成25年	159,000	141,140	140,280	860	17,860	220	17,500	150	90
30	162,760	147,680	146,540	1,140	15,080	30	14,940	110	160

単位：戸 資料：情報政策課
住宅・土地統計調査結果から収録。
標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

F-3 住宅の建て方、構造、階数別住宅数

(平成30年10月1日現在)

構 造	総 数	一 戸 建			長 屋 建		
		計	1 階 建	2階建以上	計	1 階 建	2階建以上
住 宅 総 数	147,680	84,880	3,550	81,320	2,710	250	2,450
木 造 (防火木造を除く)	12,550	11,580	1,660	9,920	200	40	160
防 火 木 造	78,980	70,310	1,870	68,440	1,590	210	1,370
鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	40,130	1,310	-	1,310	520	-	520
鉄 骨 造	16,010	1,670	20	1,650	400	-	400
そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

(つづき)

構 造	共 同 住 宅						そ の 他
	計	1 階 建	2	3 ～ 5	6 ～ 10	11階建以上	
住 宅 総 数	60,000	-	24,690	20,920	11,410	2,980	100
木 造 (防火木造を除く)	780	-	780	-	-	-	-
防 火 木 造	7,030	-	6,630	400	-	-	60
鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	38,280	-	6,720	17,680	10,910	2,980	20
鉄 骨 造	13,920	-	10,570	2,850	510	-	20
そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

単位：戸

資料：情報政策課

住宅・土地統計調査結果から収録。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

F-4 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(平成30年10月1日現在)

区 分	総 数	住 宅 の 種 類		構 造				
		専用住宅	店舗その他の 併 用 住 宅	木 造 (防火木造を 除 く)	防火木造	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
住 宅 総 数	147,680	146,570	1,110	12,550	78,980	40,130	16,010	-
昭和45年以前	5,300	5,220	90	1,210	3,880	120	90	-
昭和46 ～ 55年	15,660	15,530	130	3,060	9,410	2,170	1,020	-
昭和56 ～平成 2年	27,580	27,290	290	2,490	12,670	10,120	2,300	-
平成 3 ～ 7年	15,710	15,540	170	860	7,630	4,980	2,240	-
平成 8 ～ 12年	17,230	17,130	90	980	9,340	5,600	1,310	-
平成13 ～ 17年	13,160	13,070	100	700	7,400	3,280	1,780	-
平成18 ～ 22年	15,900	15,780	120	980	7,980	5,220	1,720	-
平成23 ～ 27年	13,130	13,130	-	820	9,270	2,170	870	-
平成28 ～ 30年 9月	5,910	5,910	-	350	3,440	1,480	640	-

単位：戸

資料：情報政策課

住宅・土地統計調査結果から収録。

総数には建築の時期「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

F-5 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(平成30年10月1日現在)

総 数	新 築 の 住 宅 を 購 入			中 古 住 宅 を 購 入	新 築 (建 て 替 え を 除 く)	建 て 替 え	相 続 ・ 贈 与 で 取 得	そ の 他
	計	都市再生機構・ 公 社 な ど	民 間					
99,220	29,850	1,910	27,940	15,410	25,410	21,600	3,880	3,070

単位：戸 資料：情報政策課

住宅・土地統計調査結果から収録。
標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

F-6 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、
1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数

(平成30年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	総 数	世 帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		計	持ち家	借 家					
				計	公 営 の 家 借	都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 の 借 家	民営借家	給与住宅	
普 通 世 帯 数									
普通世帯総数	148,390	147,680	99,220	41,900	2,260	390	38,130	1,120	710
100万円未満	6,180	6,130	2,910	3,230	460	-	2,770	-	50
100 ～ 200	15,040	15,020	8,190	6,830	1,040	-	5,740	40	30
200 ～ 300	23,610	23,480	15,430	8,050	410	30	7,290	320	130
300 ～ 400	21,870	21,840	15,590	6,240	190	30	6,010	20	30
400 ～ 500	18,410	18,360	13,080	5,280	60	90	5,020	120	50
500 ～ 700	23,700	23,500	18,440	5,060	70	120	4,460	400	210
700 ～1,000	17,310	17,260	15,230	2,020	-	60	1,850	110	50
1,000 ～1,500	7,120	6,950	6,240	720	20	60	550	90	160
1,500万円以上	1,650	1,650	1,540	110	-	-	90	30	-
1世帯当たり人員									
普通世帯総数	2.34	2.33	2.66	1.68	2.14	2.09	1.63	2.35	3.28
100万円未満	1.48	1.47	1.66	1.30	1.76	-	1.22	-	2.92
100 ～ 200	1.52	1.52	1.63	1.39	2.03	-	1.26	3.00	3.00
200 ～ 300	1.79	1.77	1.99	1.36	1.91	1.00	1.35	1.09	3.67
300 ～ 400	2.13	2.13	2.27	1.79	3.05	3.00	1.74	2.00	2.00
400 ～ 500	2.47	2.46	2.76	1.74	2.58	2.67	1.70	2.41	3.50
500 ～ 700	2.92	2.91	3.07	2.34	3.80	1.52	2.25	3.26	3.05
700 ～1,000	3.13	3.13	3.26	2.14	-	2.09	2.21	1.00	3.42
1,000 ～1,500	3.28	3.28	3.29	3.13	3.00	2.45	3.03	4.26	3.57
1,500万円以上	3.51	3.51	3.55	3.00	-	-	3.28	2.00	-
1世帯当たり居住室数									
普通世帯総数	4.24	4.24	5.02	2.41	3.57	3.79	2.31	3.03	3.29
100万円未満	3.41	3.41	4.90	2.07	3.30	-	1.87	-	2.46
100 ～ 200	3.58	3.58	4.65	2.29	3.54	-	2.05	4.00	4.00
200 ～ 300	3.93	3.93	4.95	1.97	3.59	4.00	1.90	1.24	3.62
300 ～ 400	4.29	4.29	4.96	2.60	3.82	3.00	2.56	6.00	2.00
400 ～ 500	4.31	4.31	5.05	2.47	4.42	4.00	2.40	3.61	3.50
500 ～ 700	4.49	4.51	4.94	2.93	4.00	3.76	2.82	3.77	2.78
700 ～1,000	4.87	4.88	5.13	2.95	-	4.09	2.95	2.31	3.26
1,000 ～1,500	5.00	5.03	5.21	3.48	4.00	3.55	3.21	5.00	4.00
1,500万円以上	6.91	6.91	6.51	12.27	-	-	14.58	4.00	-

単位：世帯 資料：情報政策課

住宅・土地統計調査結果から収録。
主世帯の計には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。
普通世帯総数には、世帯の年間収入階級「不詳」を含む。
標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

F-7 建築確認済証交付件数

川越市

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 30 年	35	7	16	2	10
令和 元 年	33	7	10	2	14
2	22	2	14	－	6
3	21	2	17	－	2
4	24	1	12	－	11

単位：件

第1号～第4号建築物は建築基準法第6条第1項による分類。
建築設備はエレベーター・小荷物専用昇降機等。
工作物は広告塔等。

指定確認検査機関

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 30 年	1,847	267	1,482	72	26
令和 元 年	1,802	252	1,487	48	15
2	1,687	199	1,433	44	11
3	1,794	261	1,481	41	11
4	1,941	244	1,639	42	16

単位：件

資料：建築指導課

建築基準法第6条の2第5項の規定による確認済証を交付した旨の報告件数。

F-8 公営住宅の管理戸数

(各年度3月31日現在)

年 度	市 営 住 宅 管 理 戸 数							県 営 住 宅 管 理 戸 数		
	総 数	高層耐火	中層耐火	低層耐火	簡 易 耐 火 2 階 建	簡 易 耐 火 平 屋 建		総 数	高層耐火	中層耐火
平成 30 年	1,100	94	886	30	90	－		1,500	201	1,299
令和 元 年	1,100	94	886	30	90	－		1,500	201	1,299
2	1,100	94	886	30	90	－		1,500	201	1,299
3	1,100	94	886	30	90	－		1,500	201	1,299
4	1,100	94	886	30	90	－		1,500	201	1,299

単位：戸

資料：建築住宅課

F-9 開発行為の許可等の件数

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総 数	1,428	1,276	1,252	1,506	1,531
法 第 29 条（ 変 更 許 可 含 む ）※	304	247	270	344	339
市 街 化 区 域	73	53	55	62	71
市 街 化 調 整 区 域	231	194	215	282	268
法 第 43 条 ※	41	36	40	51	50
適 合 証 明	491	504	440	533	562
そ の 他	592	489	502	578	580

単位：件

資料：開発指導課

※法は都市計画法。

F-10 都市計画道路の整備状況

(令和5年3月31日現在)

幅員	路線数	計画延長	完成延長	進捗率
総数	41	110,804	53,818	48.5
12m未満	10	1,940	1,392	71.7
12～16	8	26,060	9,432	36.1
16～22	17	60,890	26,964	44.2
22～30	4	20,320	14,480	71.2
30～40m未満	1	1,550	1,550	100.0
40m以上	1	44	-	0.0

単位：路線数 本、計画延長・完成延長 m、進捗率 %

資料：都市計画課

F-11 市内道路状況

(各年4月1日現在)

年次	国 道		県 道		市 道		
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	舗装率
平成 31 年	3(2)	27.6(15.0)	20	73.5	5,939	1,600.9	75.3
令和 2 年	3(2)	27.6(15.0)	20	73.5	5,949	1,602.1	75.4
3	3(2)	27.6(15.0)	20	74.2	5,963	1,603.2	75.4
4	3(2)	27.6(15.0)	20	74.2	5,977	1,604.4	75.5
5	3(2)	27.6(15.0)	20	74.2	5,999	1,609.0	75.6

単位：路線数 本、実延長 km、舗装率 %

資料：国土交通省大宮国道事務所

()内の数字は、県管理分の内数。

埼玉県道路環境課

国道・県道の舗装率はいずれも100%。

建設管理課

F-12 水道配水量・有収水量

年 度	年間 総配水量	1日平均 配水量	1日最大 配水量	1人1日 平均配水量	1人1日 最大配水量	年間 総有収水量	1人1日平均 有収水量	有収率
平成 30 年	39,650,478	108,631	117,953	308	334	37,358,752	290	94.2
令和 元 年	39,674,625	108,401	117,705	307	333	36,996,965	286	93.3
2	40,232,518	110,226	121,484	312	344	37,828,271	293	94.0
3	39,735,808	108,865	117,803	309	334	37,632,911	292	94.7
4	39,255,463	107,549	116,313	305	330	36,998,106	287	94.2

単位：年間総配水量・1日平均配水量・1日最大配水量・年間総有収水量 m³、

資料：総務企画課

1人1日平均配水量・1人1日最大配水量・1人1日平均有収水量 ℓ、有収率 %

有収率＝(年間総有収水量÷年間総配水量)×100

F-13 下水道の概況

年 度	計画認可面積	処理面積	年間総処理水量	1日平均処理水量
平成 30 年	3,858	3,751	46,775,921	128,153
令和 元 年	3,858	3,754	53,228,385	145,433
2	3,858	3,771	51,345,675	140,673
3	3,858	3,779	47,462,263	130,034
4	3,923	3,781	46,018,114	126,077

単位：計画認可面積・処理面積 ha、年間総処理水量・1日平均処理水量 m³

資料：総務企画課

処理面積は、各年3月31日現在。

年間総処理水量、1日平均処理水量については、川越市が整備した地域の集計のため、川越市の一部を除き、鶴ヶ島市の一部を含む。

F-14 下水道の普及状況

(各年度3月31日現在)

年 度	人 口	処 理 区 域 内 人 口			普 及 率
		総 数	単 独 処 理 区	流 域 処 理 区	
平成 30 年	353,078	303,981	705	303,276	86.1
令和 元 年	353,456	304,701	692	304,009	86.2
2	353,442	306,783	685	306,098	86.8
3	352,896	307,244	673	306,571	87.1
4	352,986	307,502	652	306,850	87.1

単位：人口 人、普及率 %

資料：総務企画課

人口は行政人口（住民基本台帳人口）。

単独処理区は石井処理区、日高処理区。

F-15 都市公園の整備状況

(各年4月1日現在)

年 次	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	箇所	面 積	箇所	面 積	箇所	面 積	箇所	面 積
平成 31 年	320	1,657,654	276	270,973	6	92,696	1	44,220
令和 2 年	322	1,661,113	278	271,806	6	92,696	1	44,220
3	324	1,667,480	280	278,172	6	92,697	1	44,220
4	325	1,665,534	281	276,226	6	92,697	1	44,220
5	325	1,681,858	281	276,226	7	110,729	1	44,220

(つづき)

年 次	総 合 公 園		運 動 公 園		風 致 公 園		歴 史 公 園	
	箇所	面 積	箇所	面 積	箇所	面 積	箇所	面 積
平成 31 年	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	23,602
令和 2 年	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	23,602
3	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	23,602
4	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	23,602
5	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	23,602

(つづき)

年 次	緩 衝 緑 地		広 場 公 園		都 市 緑 地		市 民 1 人 当 た り 都 市 公 園 面 積
	箇所	面 積	箇所	面 積	箇所	面 積	
平成 31 年	1	11,522	1	1,319	27	554,424	4.69
令和 2 年	1	11,522	1	1,319	27	557,050	4.70
3	1	11,522	1	1,319	27	557,050	4.72
4	1	11,522	1	1,319	27	557,050	4.72
5	1	11,522	1	1,319	26	555,342	4.76

単位：面積 m²

資料：公園整備課