

有料老人ホーム情報開示等一覧表 (令和4年7月1日現在)

施設名		株式会社学研ココファン			
施設の類型		1. 介護付き有料 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) ③ サ高住(特定施設指定なし)			
施設所在地		〒350-1138 埼玉県川越市中台元町1-9-4 TEL 049 (245) 7760 FAX 049 (245) 7761			
設置者名		代表取締役社長 森 猛			
開設年		令和3年			
入居者数/入居定員		56 人 / 58人 (R4.7.1 現在)			
入居者の入居時の住所地		川越市内 45 人 / 川越市外 11 人			
入居時の要介護等の条件		1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 ③ 自立も可			
敷金		1. なし ② あり 112,000 ~ 248,000 円			
前 払 金	前払金	無し			
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有 ・ ③無	(内容)		
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有 ・ ③無	(内容)		
その他入居時費用		賃料・共益費・生活支援サービス費 2か月分			
月額利用料		総額 118,200 円 ~ 237,740 円			
		家賃 56,000 円 ~ 124,000 円			
		食費 49,440 円 (税込※30日利用時)			
		管理費 9,200円 ~ 22,600 円			
		生活サービス費 39,600 円 ~ 45,100 円			
		その他 おむつ代 等			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室・食堂			
	追加費用の有無	自費サービス・訪問介護サービス			
体験入居の有無		① あり 2. なし			
情 報 開 示	情 報	閲 覧		書 面 交 付	
	重要事項説明書	③有	・ 無	③有	・ 無
	パンフレット	③有	・ 無	③有	・ 無
	契約書	③有	・ 無	③有	・ 無
	管理規程の公開	③有	・ 無	③有	・ 無
	財務諸表の閲覧	有	・ ③無	有	・ ③無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		① あり 2. なし			
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		1. あり ② なし (ありの場合は内容)			