

有料老人ホーム情報開示等一覧表 (令和3年7月1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 すまいゆ藤間		
施設の類型		1. 介護付き有料 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) <input checked="" type="checkbox"/> 3. サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地		〒350 - 1142 川越市藤間745 TEL 049 (249) 7880 FAX 049 (249) 7880		
設置者名		川木建設株式会社 鈴木健二		
開設年		2014年6月1日		
入居者数/入居定員		32人/39人(R3.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地		川越市内 9人/32人 川越市外 23人		
入居時の要介護等の条件		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 3. 自立も可		
敷金		1. なし <input checked="" type="checkbox"/> 2. あり 53,000円 ~ 65,000円		
前 払 金	前払金	0円		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	(内容)	
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	(内容)	
その他入居時費用		家財保険 15,000円		
月額利用料		総額	143,000円 ~ 155,000円	
		家賃	53,000円 ~ 65,000円	
		食費	45,000円 ~ 45,000円	
		管理費	15,000円 ~ 15,000円	
		生活サービス費	30,000円 ~ 30,000円	
		その他	円 ~ 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居者居室にて実施。		
	追加費用の有無	介護保険サービス自己負担分		
体験入居の有無		1. あり <input checked="" type="checkbox"/> 2. なし		
情 報 開 示	情 報	閲 覧		書面交付
	重要事項説明書	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	パンフレット	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	契約書	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	管理規程の公開	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		1. あり <input checked="" type="checkbox"/> 2. なし		
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		1. あり <input checked="" type="checkbox"/> 2. なし (ありの場合は内容)		