

なぐわし公園整備事業民間活力導入に向けたサウンディング型市場調査

－ 調査票 －

～ご記入上のお願い～

- ◆事業者名、ご担当者の連絡先等について下記にご記入ください。
- ◆別添の**事業概要書（案）**をご確認のうえ、次頁以降の設問について順にお答えください。
- ◆回答にあたっては、選択肢の中で最も近いお考えを一つ選んで印（例：○）をつけていただき、その理由等についても併せてご記入ください。
- ◆記入欄が不足する場合には、必要に応じて適宜スペースを増やしてご記入ください。
- ◆回答が不明の場合、空欄としていただいても構いませんが、**設問 8-1 は必ずご回答ください。**

事業者名		
ご担当者	部署名	
	役職・氏名	
	所在地	
	電 話	
	F A X	
	Eメール	

設問 1 事業条件について

1-1.業務範囲について

民間事業者に委ねる業務範囲として、事業概要書（案）8頁「5（1）業務範囲（案）」を想定しています。この業務範囲に対する適否について貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、業務範囲に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

1-2.事業方式について

本事業の事業方式として、事業概要書（案）10頁「5（2）事業方式」を想定しています。この事業方式に対する適否について貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、事業方式に関するご意見等についてご記入ください。

余熱利用施設： PFI（RO）方式 + 指定管理

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

都市公園： PFI（BTO）方式 + 設置管理許可 + 指定管理

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

1-3.事業期間について

事業期間として、事業概要書（案）10頁「5（3）事業期間」を想定しています。この事業期間に対する適否について貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、事業期間に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

1-4.事業形態について

事業形態として、事業概要書（案）11頁「5（4）事業形態」を想定しています。この事業形態に対する適否について貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、事業形態に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

設問2 リスク分担について

次期事業実施にあたって、懸念されるリスクやその分担等へのご要望があればご記入ください。特に、余熱利用施設は、現在PFI事業に実施している施設の引継ぎであることを踏まえて、貴社のお考えをご記入ください。

なお、本事業で懸念されるリスクとその分担として、事業概要書（案）12頁「6（1）リスク分担」を想定しています。

設問3 参加資格要件について

本事業の入札に参加するにあたり必要な参加資格要件として、事業概要書（案）14頁「6（2）参加資格要件」を想定しています。この参加資格要件に対する適否について貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、参加資格要件に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適当
2. 不適当
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

設問4 事業者選定スケジュールについて

4-1. 提案書作成期間について

事業者選定スケジュールとして、事業概要書（案）15頁「6（3）事業者選定スケジュール」に示す4.5カ月を想定しています。この事業者選定スケジュールにおいて、提案書作成期間は適切でしょうか。この提案書作成期間に対する貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、提案書作成期間に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適切
2. 不適切 ⇒ () カ月が望ましい
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

4-2. 開業準備期間について

開業準備期間として事業概要書（案）15頁「6（3）事業者選定スケジュール」に示す6カ月を想定しています。開業準備は現事業者による余熱利用施設の運営と並行しながら、業務の引継ぎや開業に向けた準備を実施していただくことを想定していますが、開業準備期間は適切でしょうか。この開業準備期間に対する貴社のお考えをご回答ください。また、その理由、開業準備期間に関するご意見等についてご記入ください。

1. 適切
2. 不適切 ⇒ () カ月が望ましい
3. どちらともいえない

◆上記選択肢を選んだ理由、意見等：

4-3.提示すべき情報について

募集公告時に公表を求める資料（例えば、修繕履歴、竣工時の設計図書等）、情報等があればご記入ください。

設問5 修繕費の支払い方法について

市からの修繕・更新業務（余熱利用施設・公園）に対するサービス対価の支払方法について、希望はありますでしょうか。（提案に応じた都度払い、維持管理・運営期間全体にわたっての平準化、一定期間での平準化等）。貴社のお考えについてご記入ください。また、その理由についてご記入ください。

設問6 民間ノウハウ活用のアイデア

6-1.本事業における自主事業のアイデアについて

本事業では、事業概要書（案）7頁「4 過年度調査を踏まえた本事業におけるなぐわし公園ゾーニング（案）」のような公園活用方法（多目的グラウンドでの自主事業や堤防沿い管理区域の活用等）を想定しています。これらに対するご意見やその他アイデアがあればご教示ください。

6-2.ネーミングライツの提案について

本事業では、余熱利用施設(なぐわし公園 PiKOA)を除く公園施設、または公園全体に対してネーミングライツの提案を求めることを想定しています。民間事業者の立場から、現時点での提案可能性や提案に際しての要望があればご教示ください。

--

設問7 本事業への関心について

過年度調査時点からの事業概要の変更点を踏まえ、本事業に対する現時点でのご関心を教えてください。

--

設問8 その他

8-1.サウンディング結果の公表について

サウンディング結果の公表に際して、事業者名の公表の可否についてお聞かせください。また、公表を希望される場合、参加事業者のアイデアやノウハウに配慮し、具体性の高い事項は秘匿扱いとしたうえで内容を公表いたしますが、ご要望があればご記入ください。

--

8-2.本事業への意見・要望等

その他本事業へのご意見やご要望等ございましたらご教示ください。

--

ご協力ありがとうございました。