

# 川越市市営住宅条例施行規則の一部改正（案）について

平成22年10月  
建設部建築住宅課

## 1 概 要

市では、市営住宅の入居申込者の負担軽減等を図るため、市営住宅の管理に関わる「川越市市営住宅条例施行規則」の条文・様式の一部改正を検討しています。

このたび、「川越市市営住宅条例施行規則の一部改正（案）」をとりまとめましたので、皆様からの御意見を募集します。

## 2 改正の内容

### ①入居申込書の改正（様式第1号）

入居者募集を抽選制と登録制の二通りの方法で行うため、申込書の記入欄等をそれぞれの募集方法に対応したものにしようとするものです。

また、市営住宅における暴力団の入居を未然に防止するため、申込書に埼玉県警察への照会等に同意する文言を追加しようとするものです。

⇒別添の「市営住宅入居申込書（案）」を参照

### ②市営住宅登録結果通知書の改正（様式第4号）

①の入居申込書の改正（案）のとおり、登録制の入居者募集において、入居を希望する住宅を複数記入できるようにすることに伴い、各希望住宅における登録順位を記載できるようにしようとするものです。

⇒別添の「市営住宅登録結果通知書（案）」を参照

### ③市営住宅入居請書の改正（様式第6号）

市営住宅の入居手続においては、入居決定後、市営住宅入居請書に連帯保証人2人が署名して提出することとされていますが、入居後に連帯保証人の方と連絡が取れない等、事務手続き上の支障が出ているため、市営住宅入居請書の記入事項を追加することで、市営住宅管理事務の円滑化を図ろうとするものです。

⇒別添の「市営住宅入居請書（案）」を参照

### ④市営住宅家賃納付通知書及び市営住宅駐車場使用料納付通知書の改正（様式第15号及び様式第47号）

各納付通知書の不要な部分を削除することで、書面の簡素化を図ろうとするものです。

⇒別添の「市営住宅家賃納付通知書（案）」及び「市営住宅駐車場使用料納付通知書（案）」を参照

### ⑤収入超過者に対する通知書の改正（様式第18号）

市営住宅入居者のうち、入居収入基準を超える収入となった入居者あてに送付する通知書を改正することで、収入超過となったことを当該入居者に明確に通知しようとするものです。

⇒別添の「収入超過者認定通知書（案）」を参照

この改正に伴い、「川越市市営住宅条例施行規則」の本文を次のように改正します。  
(次の表の下線部分)

現 行	改 正 案
(収入認定の通知等) 第十八条 1 略 2 市長は、条例第二十六条第一項に規定する収入超過者の認定をしたときは、 <u>前項の規定にかかわらず収入認定兼収入超過者認定通知書(様式第十八号)</u> により通知するものとする。 3~5 略	(収入認定の通知等) 第十八条 1 略 2 市長は、条例第二十六条第一項に規定する収入超過者の認定をしたときは、 <u>収入超過者認定通知書(様式第十八号)</u> により通知するものとする。 3~5 略

### 3 施行期日

公布の日から施行しようとするものです。