

川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業の 客観的評価の公表について

川 越 市

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成 11 年法律第 117 号）第 8 条に基づき、標記事業の民間事業者の選定における客観的な評価の結果を次のとおり公表します。

1 落札者グループ

大和リースグループ

代表企業：大和リース株式会社 さいたま支店

構 成 員：戸田建設株式会社 関東支店

構 成 員：初雁興業株式会社

構 成 員：株式会社楠山設計

構 成 員：伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

構 成 員：株式会社コナミスポーツ&ライフ

構 成 員：首都圏リース株式会社

2 落札者決定に係る経過

川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業（以下「本事業」という。）の事業者選定については、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 10 の 2 第 3 項に規定する総合評価一般競争入札方式によるものとして、平成 22 年 1 月 7 日付けで入札公告を行った。

平成 22 年 4 月 13 日に入札を行い、平成 22 年 7 月 2 日開催の川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業 P F I 事業審査委員会（以下「審査会」という。）において、大和リースグループの提案を、要求水準書等を満たした適格な提案として選定した。

なお、審査の詳細については、審査会より市長に報告のあった、別添「川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業 審査講評」のとおりである。

市は、審査会の審査結果を踏まえ、平成 22 年 7 月 9 日に、大和リースグループを落札者と決定した。

3 市が直接事業を実施する場合と P F I で実施する場合の財政負担額の比較

項 目	金額（現在価値）
市が直接実施する場合	4,409,044 千円
P F I 事業として実施する場合	4,043,847 千円
市の負担軽減額	365,197 千円

※現在価値は、平成 22 年度を基準に算定している。

※利用料金収入については事業者提案を基に算定している。