

川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業に係る 落札者の決定について

平成22年1月7日に入札公告を行った川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業（以下「本事業」という。）について、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成11年法律第117号。以下「PFI法」という。）第7条の規定により、川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業PFI事業審査委員会において提案内容の審査を行い、事業者が選定されました。

川越市では、審査委員会の選定結果を踏まえ、本事業を実施する民間事業者を決定しましたので、次のとおり公表します。

なお、PFI法第8条の規定に基づく客観的評価等の結果については、8月中旬に行う予定です。

今後、選定された事業者が設立する特別目的会社と仮契約を結び、議会の議決後、本契約となります。

平成22年7月9日

川越市長 川 合 善 明

1 事業名称

川越市なぐわし公園温水利用型健康運動施設等整備運営事業

2 事業実施場所

川越市大字鯨井1216番地及び当該地周辺区域

3 事業概要

事業者が実施する本事業の範囲は、次のとおりとする。

- (1) 設計・建設業務
- (2) 維持管理業務
- (3) 運営業務

4 事業方式

事業者が本施設等の設計、建設業務を行った後、市に本施設等を譲渡し、事業期間を通して本施設等の維持管理、運営業務を行う。(BTO方式)

5 事業期間

事業契約の締結日から平成 39 年 3 月 31 日まで

6 入札方法

地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 10 の 2 に規定する
総合評価一般競争入札

7 入札参加者

大和リースグループ

8 落札者グループ

大和リースグループ

代表企業	: 大和リース株式会社さいたま支店
構成員	: 戸田建設株式会社関東支店
構成員	: 初雁興業株式会社
構成員	: 株式会社楠山設計
構成員	: 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
構成員	: 株式会社コナミスポーツ&ライフ
構成員	: 首都圏リース株式会社

9 落札価格

6,235,909,358 円（消費税及び地方消費税を含む）

〔予定価格 6,350,515,000 円（消費税及び地方消費税を含む）〕

10 今後のスケジュール

仮契約締結	平成 22 年 8 月（予定）
事業契約締結	平成 22 年 9 月（予定）
設計・建設期間	事業契約締結日～平成 24 年 7 月
本施設等の引渡し	平成 24 年 7 月末日まで
維持管理・運営期間	平成 24 年 8 月 1 日～平成 39 年 3 月 31 日