

「平成28年度川越駅西口市有地利活用事業提案競技の結果と提案概要についての説明会」の概要について

日 時：平成29年7月5日（水）午後4時から午後6時10分

場 所：ウェスタ川越1階 南公民館講座室1号、2号

参加者数：127名（のべ人数）

【主な質問応答】

- ホテルの規模と内容について、教えてください。
⇒ 現在、事業者が詳細について調整中であり、シティホテルとビジネスホテルの間クラスで、客室数は200室程度を予定しているとのことです。
- 自転車駐車場の料金設定について教えてください。
⇒ 料金は事業者が検討中であり、現在の利用状況や周辺状況に配慮して決めていただけると考えております。
- 自転車駐車場の設定台数とその根拠を教えてください。
⇒ 事業者は、「平成28年度川越駅西口市有地利活用事業提案競技要求水準書」に基づき、自転車駐車場について「自転車1,595台、原付156台、その他二輪45台」と提案しております。なお、市は、「要求水準書」において最低限の水準として、自転車駐車場の台数を「自転車1,500台以上、原付150台以上、その他二輪45台以上」と示しており、これは、現在の利用状況や周辺状況を踏まえて設定したものです。
- クリニックが予定されている理由や診療科目について、教えてください。
⇒ 事業者が入居予定の医療機関と調整を行っており、需要など周辺状況を考慮し検討しているものと考えています。診療科目も検討中とのことです。
- 日照、風害など周辺に配慮した建物設計について、どのように考えているか教えてください。
⇒ 今後、詳細な設計を進めていく中で、配慮できるものについては検討していただけると考えます。明確になった段階で、事業者が周辺住民の方々にお知らせすることになると考えております。
- 工事期間中の安全対策や放置自転車対策について、どのように考えているか教えてください。
⇒ 工事期間中は交通誘導員を配置するなど適切な安全対策を行うよう事業者と調整を行います。また、自転車駐車場の状況が変わることから、工事期間中は、関係部署と連携して放置自転車対策を行う考えです。
- 送迎バス、観光バスの対応について、どのように考えているか教えてください。
⇒ 現在、検討中ですが、川越送迎バス協議会や警察と調整を行い、できるだけ交通に支障のないようバス乗降場を配置していく考えです。